

| | |
|---|--|
| DEPARTEMENT DE SAONE-&-LOIRE COMMUNAUTE URBAINE CREUSOT MONTCEAU | EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS |
| | RAPPORT N° I-3 25SGADL0221 |

SEANCE DU
18 DÉCEMBRE 2025

Nombre de conseillers en exercice :
70

Nombre de conseillers présents :
48

Date de convocation :
12 décembre 2025

Date d'affichage :
19 décembre 2025

OBJET :
Compte-rendu des décisions prises en
application de l'article L.5211-10 du Code
général des collectivités territoriales

Nombre de Conseillers ayant pris
part au vote : 60

Nombre de Conseillers ayant voté
pour : 60

Nombre de Conseillers ayant voté contre : 0

Nombre de Conseillers s'étant
abstenus : 0

Nombre de Conseillers :

- **ayant donné pouvoir : 12**
- **n'ayant pas donné pouvoir : 10**

L'AN DEUX MILLE VINGT-CINQ, le 18 décembre à dix-huit heures trente le Conseil communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni en séance, Salle EVA - 71450 BLANZY, sous la présidence de **M. David MARTI, président**

ETAIENT PRESENTS :

M. Yohann CASSIER - Mme Evelyne COUILLEROT - M. Jean-Marc FRIZOT - M. Jean-François JAUNET - M. Georges LACOUR - M. Jean-Claude LAGRANGE - Mme Frédérique LEMOINE - Mme Isabelle LOUIS - M. Jérémy PINTO - M. Philippe PIGEAU - Mme Montserrat REYES - M. Guy SOUVIGNY

VICE-PRESIDENTS

M. Abdoulkader ATTEYE - M. Jean-Paul BAUDIN - M. Denis BEAUDOT - Mme Jocelyne BLONDEAU - Mme Jocelyne BUCHALIK - M. Roger BURTIN - Mme Nadège CANTIER - M. Michel CHARDEAU - M. Michel CHAVOT - M. Denis CHRISTOPHE - M. Gilbert COULON - M. Daniel DAUMAS - M. Armando DE ABREU - M. Christophe DUMONT - M. Gérard DURAND - Mme Pascale FALLOURD - M. Bernard FREDON - M. Sébastien GANE - Mme Séverine GIRARD-LELEU - M. Jean GIRARDON - M. Gérard GRONFIER - Mme Céline JACQUET - Mme Marie-Claude JARROT - M. Charles LANDRE - Mme Chantal LEBEAU - M. Marc MAILLIOT - M. Guy MIKOLAJSKI - M. Felix MORENO - Mme Viviane PERRIN - M. Marc REPY - Mme Christelle ROUX-AMRANE - M. Enio SALCE - Mme Aurélie SIVIGNON - M. Michel TRAMOY - M. Noël VALETTE

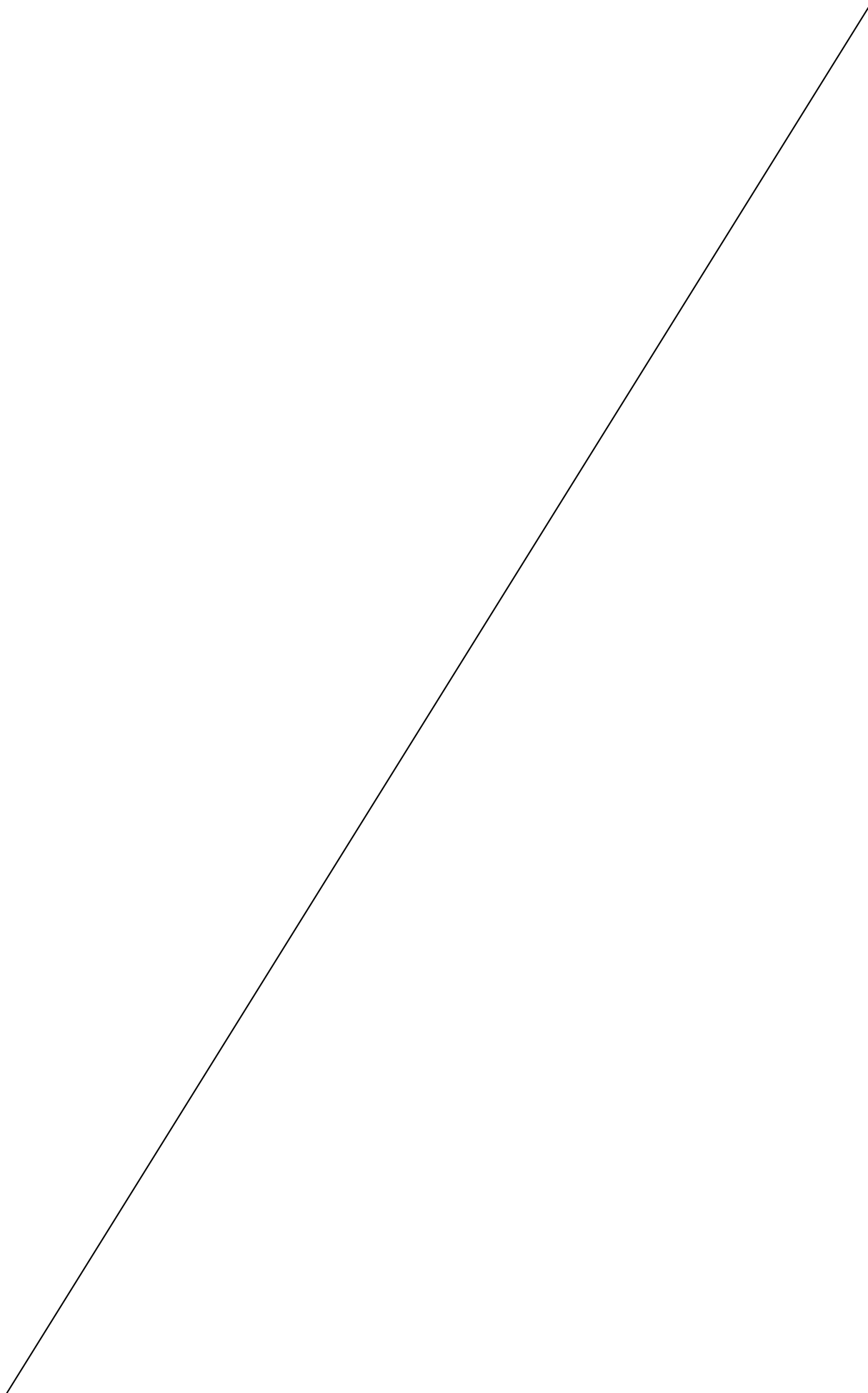
CONSEILLERS

ETAIENT ABSENTS & EXCUSES :

Mme Salima BELHADJ-TAHAR
M. Thierry BUISSON
M. Cyril GOMET
M. Didier LAUBERAT
Mme Christiane MATHOS
M. Frédéric MARASCIA
Mme Jeanne-Danièle PICARD
M. Jean PISSELOUP
M. Laurent SELVEZ
Mme Fabrice VESVRES
M. COMMEAU (pouvoir à Mme Isabelle LOUIS)
M. DURAND (pouvoir à M. Sébastien GANE)
Mme GHULAM NABI (pouvoir à M. Michel TRAMOY)
M. GRAND (pouvoir à Mme Séverine GIRARD-LELEU)
Mme LODDO (pouvoir à Mme Frédérique LEMOINE)
M. LUARD (pouvoir à M. Jean-Paul BAUDIN)
Mme MARTINEZ (pouvoir à M. Jean-Claude LAGRANGE)
Mme MEUNIER (pouvoir à M. Christophe DUMONT)
M. MEUNIER (pouvoir à M. David MARTI)
Mme MICHELOT-LUQUET (pouvoir à M. Bernard FREDON)
M. PRIET (pouvoir à Mme Montserrat REYES)
Mme SARANDAO (pouvoir à Mme Jocelyne BLONDEAU)

SECRETAIRE DE SEANCE :

M. Michel CHAVOT



| OBJET | DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE | MONTANT |
|---|--|--|
| ECOMUSEE- Prêt des douze xylogravures de l'exposition ' Corps de migrants ' | 22/10/25 | Du 31/10 au 18/11 |
| Don de quatre œuvres de Raymond Rochette par don manuel | 22/10/25 | A titre gratuit |
| CUCM - Règlement au Cabinet ITINERAIRES Avocats | 22/10/25 | 360,00 € TTC |
| CUCM - Règlement au Cabinet d'Avocats BLT Droit Public | 22/10/25 | 4 788,00 € TTC |
| Prestation de service sur le territoire de la CUCM - Expertise immobilière - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence avec le Cabinet ROUX | 22/10/25 | 4 600,00 € HT |
| LE BREUIL - Allée des marronniers - transfert de propriété et signature du procès-verbal de remise de l'ouvrage | 22/10/25 | — |
| LE CREUSOT - Rue des aubépines - classement dans le domaine public routier de la Communauté Urbaine des parcelles cadastrées section BS n°355, n°356, n°358, n°360, n°361 et n°374. | 22/10/25 | — |
| SAINT-SERNIN DU BOIS - Barrage - Signature du Procès-Verbal de transaction avec SERENIS Assurances | 27/10/25 | Titre de recette : 1 249,00 € |
| SAINT-FIRMIN - Indemnisation du sinistre du 26 mai 2022 par SMACL Assurances | 27/10/25 | Titre de recette : 1 152,94 € |
| MONTCEAU LES MINES - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine, un particulier et la Société France PARE-BRISE - Sinistre du 13 octobre 2025 | 27/10/25 | 219,96 € |
| ECOMUSEE- Prêt des films comprenant les témoignages de femmes engagées de notre territoire des volets 1 , 2 et 3 de l'exposition Citoyennes ! | 27/10/25 | A titre gratuit |
| Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Paiement d'une subvention par la Communauté Urbaine. | 27/10/25 | Au titre prog Economie d'énergie – avance: 1 500,00 € 1 500,00 € Au titre prog autonomie: 1 250,00 € 2 500,00 € 2 295,44 € 1 361,00 € 1 931,89 € |
| Acquisition d'une caméra - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec la société Rausch | 27/10/25 | 17 980,00 € |
| Territoire communautaire - modification de déversoirs d'orage - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec GUINOT TP | 27/10/25 | 10 960,00 € HT |

| OBJET | DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE | MONTANT |
|---|--|-----------------|
| Territoire communautaire - modification d'ouvrages d'assainissement - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec GUINOT TP | 27/10/25 | 33 400,00 € HT |
| Journées Nationales de France Urbaine - Location d'une structure pour le dîner de gala à la société BTS La Chapelle | 27/10/25 | 62 935,50 € |
| Signature d'une convention portant sur la cession de droits d'exploitation et de communication de documents prêtés par le Service Inventaire et Patrimoine de la Région Bourgogne Franche-Comté à la Communauté urbaine | 29/10/25 | A titre gratuit |
| Signature d'une convention portant sur la cession de droits d'exploitation et de communication d'un document prêté par la Ville de Pau à la Communauté urbaine | 29/10/25 | A titre gratuit |
| Signature d'une convention portant sur la cession de droits d'exploitation et de communication de documents prêtés par Madame Catherine Schneider à la Communauté urbaine | 29/10/25 | A titre gratuit |
| Signature d'une convention portant sur la cession de droits de reproduction de photographies appartenant aux collections de l'Écomusée à la Bibliothèque Universitaire du Creusot. | 29/10/25 | — |
| Signature d'une convention portant sur la cession de droits de reproduction d'une photographie appartenant aux collections de l'Écomusée à Niki Rhyner de l'Université Humboldt de Berlin. | 29/10/25 | — |
| Illuminations à la villa Perrusson - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec PARAD Design. | 29/10/25 | 6 200,00 € HT |
| Ecuisses - Jardins de la Villa Perrusson - Convention de mise à disposition avec M. Patrick BACHER, propriétaire du foodtruck 'Elsass Pizzflam's ' | 29/10/25 | 30,00 € |
| TORCY - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine et un particulier- Sinistre du 12 septembre 2025 | 30/10/25 | 1 800,00 € TTC |
| MONTCEAU LES MINES - Rue de Soissons - Règlement de facture à ECCI-Experts | 30/10/25 | 1 442,20 € TTC |
| LE CREUSOT - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine et Madame Françoise REBILLARD- Sinistre du 21 octobre 2025 | 30/10/25 | 60,19 € TTC |
| LE CREUSOT - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine, un particulier et France PARE-BRISE - Sinistre du 7 octobre 2025 | 30/10/25 | 562,22 € TTC |
| Signature électronique du formulaire de saisine de la MRAe pour la procédure de modification de droit commun n°2 du PLUi valant SCoT de la Communauté Urbaine Le Creusot Montceau, | 30/10/25 | — |

| OBJET | DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE | MONTANT |
|---|--|--|
| Mission de traitement d'images dans une photothèque - Autorisation d'attribution et de signature d'un marché à procédure adaptée. | 03/11/25 | Tranche ferme : 12 750,00 € HT Tranche opt 1: 29 169,10 € HT Tranche opt 2: 10 648,00 € HT Tranche opt 3: 29 111,00€ HT |
| ECUISSSES - 62 route du Canal, parcelle AC 159 - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à un tiers | 05/11/25 | — |
| ECUISSSES - 4 route du Canal parcelle AK 73 - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à un tiers | 05/11/25 | — |
| ECUISSSES - route du Canal parcelle AC 1, lieu-dit ' La Neuvième Ecluse ' - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à un tiers | 05/11/25 | — |
| Musée aux Clowns Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec la compagnie née au Vent. | 05/11/25 | 3 585,00 €TTC |
| Déambulation des gnomes Perce-Neige 13-14 décembre à la Villa Perrusson (Compagnie Etcaetera) - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalablesavec la compagnie ETCAETERA. | 05/11/25 | 2 996,80 € TTC |
| SAINT-PIERRE-DE-VARENNES - Rue Vannier - Servitudes de passage de canalisations eaux pluviales et assainissement sur la parcelle cadastrée section AA n°1130 appartenant à Mme et M. BLONDEAU. | 05/11/25 | — |
| SAINT-VALLIER-Rue des Chavannes-Chez l'Ecuyer- Vente de la parcelle cadastrée section BD n°341. | 05/11/25 | — |
| CUCM - Règlement au Cabinet d'Avocats BLT Droit Public | 06/11/25 | 4 536,00 € TTC |
| SANVIGNES - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine, un particulier et la Société France PARE-BRISE - Sinistre du 13 octobre 2025 | 06/11/25 | 363,00 € TTC |
| MONTCENIS - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine et un particulier- Sinistre du 13 octobre 2025 | 06/11/25 | 910,00 € TTC |
| MONTCEAU LES MINES - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine, un particulier et la Société France PARE-BRISE - Sinistre du 22 septembre 2025 | 06/11/25 | 378,98 € TTC |
| MARMAGNE - Barrage du Haut Rançon - Contrat de vente de bois pour sécurisation des sentiers avoisinants. | 06/11/25 | 128,00 € TTC |
| Animation costumée Noël 2025 à l'occasion de la Déambulation des gnomes perce-neige à la villa Perrusson - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec l'association la commune libre des 4 chemins. | 10/11/25 | 100,00 € TTC |

| OBJET | DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE | MONTANT |
|--|--|--|
| Protection fonctionnelle - Signature d'une convention d'honoraires avec Maître Tiffanie MIREK | 10/11/25 | — |
| Association Syntaxe Erreur - autorisation de signature d'une convention de cession de matériel informatique | 17/11/25 | — |
| Yoga à la Villa Perrusson - Convention de mise à disposition avec l'association Sport Détente Santé | 17/11/25 | À titre gratuit |
| Prestation de service sur le territoire de la CUCM - Négociations foncières - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence avec la SAFER | 17/11/25 | 6 300,00 € HT |
| MONTCENIS - Rue des pêcheurs - Classement dans le domaine public de la Communauté Urbaine LE CREUSOT MONTCEAU des parcelles cadastrées section AE n°346, 352, 353 et 538 | 17/11/25 | — |
| LE CREUSOT - Etude de faisabilité pour la création d'un réseau de chaleur industriel pour le territoire de la Communauté Urbaine Le Creusot - Montceau - Autorisation d'attribution et de signature d'un accord cadre à bons de commande passé en procédure adaptée avec la société ELCIMAI ENVIRONNEMENT | 19/11/25 | 23 825, 00 € HT |
| Le Creusot - Ilot dégradé Foch - Mission de maîtrise d'œuvre relative au désamiantage et à la démolition d'anciens bâtiments à usage commerciaux et d'habitations - Approbation du programme de l'opération - Autorisation préalable d'attribution et de signature d'un marché de maîtrise d'œuvre passé en procédure adaptée. | 19/11/25 | montant prévisionnel de 25 000,00 € HT |
| Travaux de génie civil et VRD pour l'implantation de 5 points de collecte en conteneurs semi enterrés destinés à la collecte des déchets - Autorisation d'attribution et de signature d'un marché à procédure adaptée avec SNTPAM . | 19/11/25 | 50 980,00 € HT |
| Prestation de livraison et de maintenance des bacs roulants - Autorisation d'attribution et de signature d'un accord cadre à bons de commande passé en procédure adaptée avec la Régie des Quartiers du Bassin Minier . | 19/11/25 | montant maximum de 58 000€ pour la période initiale d'une durée de 2 |
| MARY - Route du vieux Bourg - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à Monsieur Guy MOREAU. | 19/11/25 | |
| MARY - Route du vieux Bourg - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à un tiers et exploité par le GAEC MICHEL. | 19/11/25 | — |
| MARY - Route du vieux Bourg - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à M. Yvelin BOUILLLOT. | 19/11/25 | — |

| OBJET | DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE | MONTANT |
|--|--|--------------|
| Soirée de Gala des Journées Nationales France urbaine 2025 - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec l'association " Orchestre Symphonique Le Creusot Montceau. | 19/11/25 | 19 000.00 € |
| SAINT-LAURENT D'ANDENAY - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine et un particulier- Sinistre du 2 septembre 2025 | 19/11/25 | 518,66 € TTC |

| OBJET | MONTANT |
|---|--|
| Admissions en non-valeur et créances éteintes | — |
| LE CREUSOT - Quartier Saint-Charles - demande de rachat partiel d'une opération en portage foncier à l'Etablissement Public Foncier Doubs BFC | 98 857,64 € HT |
| LE CREUSOT - requalification de l'îlot Foch - Vente de terrains nus à COOP HABITAT BOURGOGNE | 140 000,00 € HT |
| Torcy - ZA Coriolis - Travaux d'aménagement pour l'accueil d'un village entreprises - Autorisation de signature d'un marché à procédure adaptée avec COLAS | Lot1 : 245 066,02 € HT Lot 2 : 83 992,68 € HT |
| LE CREUSOT - cinéma "Le Magic" - Aménagement paysager des abords du cinéma - Modification du marché 2501602PAP - Autorisation de signature d'une modification n°1 avec ID VERDE | 450 875,50 € HT |
| LE CREUSOT - Cinéma "Le Magic" - Aménagement paysager des espaces publics - Autorisation de signature d'une modification n°1 au marché 2501603PAP avec CHAPEY PAYSAGISTE | 226 906,83 € HT |
| MONTCEAU LES MINES - Cinéma "Le Capitole" - Aménagement paysager des espaces publics - Autorisation de signature d'une modification n°1 du marché 2501703PAP avec CHAPEY PAYSAGISTE | 166 484,58 € HT |
| MONTCEAU-LES-MINES - Aménagement de l'entrée du quartier du Plessis - Autorisation de signature d'une modification n°1 du marché 2500101PAP avec COLAS | Tranche ferme : 832 817,48 € HT Tranche opt 1: 111 946,20 € HT Tranche opt 2: 7 661,00 € HT |
| MONTCEAU LES MINES - Aménagement de l'entrée du quartier du Plessis - Autorisation de signature d'une modification n° 2 au marché 2500102PAP avec l'entreprise TERIDEAL | Tranche ferme : 345 803,72 € HT Tranche opt 1: 29 727,17€ HT PSE: 454 723,07€ HT |
| Convention pluriannuelle d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties 2025-2026 avec l'OPAC - Quartiers prioritaires de la politique de la ville du Creusot - Autorisation de signature d'un avenant n°1 | — |
| Convention pluriannuelle d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties 2025-2026 avec Habellis - Quartiers prioritaires de la politique de la ville de Montceau-les-Mines - Autorisation de signature d'un avenant n°1 | — |
| Convention pluriannuelle d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties 2025-2026 avec l'OPAC Saône-et-Loire - Quartiers prioritaires de la politique de la ville de Montceau-les-Mines - Autorisation de signature d'un avenant n°1 | — |
| Convention pluriannuelle d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties 2025-2026 avec l'OPAC Saône-et-Loire - Quartiers prioritaires de la politique de la ville de Torcy - Autorisation de signature d'un avenant n°1 | — |
| LE CREUSOT - Construction de 64 logements sociaux situés 15 rue du Vilet au Creusot par Habellis - Autorisation de garantie d'emprunt | — |
| LE CREUSOT - Construction de 64 logements sociaux situés 15 rue du Vilet au Creusot par Habellis -Autorisation de signature d'un avenant n°1 à la convention de garantie d'emprunt | — |

| OBJET | MONTANT |
|--|--|
| MONTCEAU-LES-MINES - Coty Résistance - Opération de réhabilitation par Habellis de 134 logements - Autorisation de garantie d'emprunt | — |
| MONTCEAU-LES-MINES - Coty Résistance - Opération de réhabilitation par Habellis de 134 logements - Autorisation de signature d'une convention de garantie d'emprunt | — |
| MONTCEAU-LES-MINES - Opération de réhabilitation par Habellis de 9 logements - Autorisation d'une garantie d'emprunt | — |
| MONTCEAU-LES-MINES - Opération de réhabilitation par Habellis de 9 logements - Autorisation de signature d'une convention de garantie d'emprunt | — |
| Programmation scientifique et culturelle 2026 de l'Écomusée - Demande de subventions | Soutien de la DRAC à hauteur 57 000 € pour le poste, et de 15 000 € pour la programmation culturelle soit un total 72 000 €. |
| Syndicat Intercommunal des Eaux de l'Arconce - Autorisation de signature de conventions - Facturation et recouvrement des services d'eau et d'assainissement - Achat d'eau en gros | — |
| Syndicat Intercommunal des Eaux de la GUYE - Autorisation de signature de conventions - Facturation et recouvrement des services d'eau et d'assainissement - Achat d'eau en gros | — |
| Syndicat Mixte de l'Eau et de l'assainissement Morvan-Autunois-Couchois (SMEMAC) - Autorisation de signature de conventions - Facturation et recouvrement - Achat d'eau en gros - Gestion des points d'eau incendie - Déversement et traitement des eaux usées | — |
| Inspections visuelles et télévisuelles, essais d'étanchéité et de compactage, tests à la fumée sur les réseaux d'assainissement - Autorisation de signature d'une modification n°1 au marché 25032PRP - Lots 1 et 2 | — |
| Fourniture et livraison de composteurs individuels et collectifs - Attribution et autorisation de signature de deux accords-cadres à bons de commande | Lot 1 ESAT le Breuil : 30 000,00 € HT Lot 2 Société SOLUBIO 30 000,00 € HT |
| ATMO BFC - Renouvellement de l'adhésion | 500,00 € |
| Gestion et exploitation des services de transport public à la demande (TAD) - Autorisation de signature d'un accord cadre à bons de commande sur appel d'offres ouvert avec la société TRANSDEV BFC SUD | 330 000,00 € reconductible 1 fois |
| Nettoyage des marchés de plein air sur le territoire de la Communauté Urbaine Creusot-Montceau - Autorisation de signature d'un accord-cadre à bons de commande passé en appel d'offres ouvert avec la société ATALIAN PROPRETE | 330 000,00 € HT |

Certifié pour avoir été reçu
à la sous-préfecture le 19 décembre 2025
et publié, affiché ou notifié le 19 décembre 2025

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

LE PRESIDENT,

David MARTI

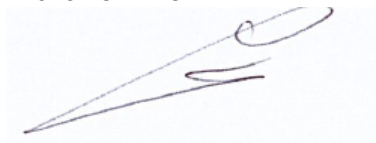
A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'DM', written over a horizontal line.

LE PRESIDENT,

David MARTI

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'DM', written over a horizontal line.

Le secrétaire de séance,
Michel CHAVOT

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'MC', written over a horizontal line.