

SEANCE DU  
18 DÉCEMBRE 2025

**Nombre de conseillers en exercice :**

70

**Nombre de conseillers présents :**

48

**Date de convocation :**

12 décembre 2025

**Date d'affichage :**

19 décembre 2025

L'AN DEUX MILLE VINGT-CINQ, le 18 décembre à dix-huit heures trente le Conseil communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni en séance, Salle EVA - 71450 BLANZY, sous la présidence de **M. David MARTI, président**

**ETAIENT PRESENTS :**

M. Yohann CASSIER - Mme Evelyne COUILLOT - M. Jean-Marc FRIZOT - M. Jean-François JAUNET - M. Georges LACOUR - M. Jean-Claude LAGRANGE - Mme Frédérique LEMOINE - Mme Isabelle LOUIS - M. Jérémie PINTO - M. Philippe PIGEAU - Mme Montserrat REYES - M. Guy SOUVIGNY

**VICE-PRESIDENTS**

M. Abdoukader ATTEYE - M. Jean-Paul BAUDIN - M. Denis BEAUDOT - Mme Jocelyne BLONDEAU - Mme Jocelyne BUCHALIK - M. Roger BURTIN - Mme Nadège CANTIER - M. Michel CHARDEAU - M. Michel CHAVOT - M. Denis CHRISTOPHE - M. Gilbert COULON - M. Daniel DAUMAS - M. Armando DE ABREU - M. Christophe DUMONT - M. Gérard DURAND - Mme Pascale FALLOURD - M. Bernard FREDON - M. Sébastien GANE - Mme Séverine GIRARD-LELEU - M. Jean GIRARDON - M. Gérard GRONFIER - Mme Céline JACQUET - Mme Marie-Claude JARROT - M. Charles LANDRE - Mme Chantal LEBEAU - M. Marc MAILLIOT - M. Guy MIKOJASKI - M. Félix MORENO - Mme Viviane PERRIN - M. Marc REPY - Mme Christelle ROUX-AMRANE - M. Enio SALCE - Mme Aurélie SIVIGNON - M. Michel TRAMOY - M. Noël VALETTE

**CONSEILLERS**

**OBJET :**  
Compte-rendu des décisions prises en application de l'article L.5211-10 du Code général des collectivités territoriales

**Nombre de Conseillers ayant pris part au vote : 60**

**Nombre de Conseillers ayant voté pour : 60**

**Nombre de Conseillers ayant voté contre : 0**

**Nombre de Conseillers s'étant abstenus : 0**

**Nombre de Conseillers :**

- ayant donné pouvoir : 12
- n'ayant pas donné pouvoir : 10

**ETAIENT ABSENTS & EXCUSES :**

Mme Salima BELHADJ-TAHAR  
M. Thierry BUISSON  
M. Cyril GOMET  
M. Didier LAUBERAT  
Mme Christiane MATHOS  
M. Frédéric MARASCIA  
Mme Jeanne-Danièle PICARD  
M. Jean PISSELOUP  
M. Laurent SELVEZ  
Mme Fabrice VESVRES  
M. COMMEAU (pouvoir à Mme Isabelle LOUIS)  
M. DURAND (pouvoir à M. Sébastien GANE)  
Mme GHULAM NABI (pouvoir à M. Michel TRAMOY)  
M. GRAND (pouvoir à Mme Séverine GIRARD-LELEU)  
Mme LODDO (pouvoir à Mme Frédérique LEMOINE)  
M. LUARD (pouvoir à M. Jean-Paul BAUDIN)  
Mme MARTINEZ (pouvoir à M. Jean-Claude LAGRANGE)  
Mme MEUNIER (pouvoir à M. Christophe DUMONT)  
M. MEUNIER (pouvoir à M. David MARTI)  
Mme MICHELOT-LUQUET (pouvoir à M. Bernard FREDON)  
M. PRIET (pouvoir à Mme Montserrat REYES)  
Mme SARANDAO (pouvoir à Mme Jocelyne BLONDEAU)

**SECRETAIRE DE SEANCE :**

M. Michel CHAVOT



OBJET	DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE	MONTANT
ECOMUSEE- Prêt des douze xylogravures de l'exposition 'Corps de migrants'	22/10/25	Du 31/10 au 18/11
Don de quatre œuvres de Raymond Rochette par don manuel	22/10/25	A titre gratuit
CUCM - Règlement au Cabinet ITINERAires Avocats	22/10/25	360,00 € TTC
CUCM - Règlement au Cabinet d'Avocats BLT Droit Public	22/10/25	4 788,00 € TTC
Prestation de service sur le territoire de la CUCM - Expertise immobilière - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence avec le Cabinet ROUX	22/10/25	4 600,00 € HT
LE BREUIL - Allée des marronniers - transfert de propriété et signature du procès-verbal de remise de l'ouvrage	22/10/25	—
LE CREUSOT - Rue des aubépines - classement dans le domaine public routier de la Communauté Urbaine des parcelles cadastrées section BS n°355, n°356, n°358, n°360, n°361 et n°374.	22/10/25	—
SAINT-SERNIN DU BOIS - Barrage - Signature du Procès-Verbal de transaction avec SERENIS Assurances	27/10/25	Titre de recette : 1 249,00 €
SAINT-FIRMIN - Indemnisation du sinistre du 26 mai 2022 par SMACL Assurances	27/10/25	Titre de recette : 1 152,94 €
MONTCEAU LES MINES - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine, un particulier et la Société France PARE-BRISE - Sinistre du 13 octobre 2025	27/10/25	219,96 €
ECOMUSEE- Prêt des films comprenant les témoignages de femmes engagées de notre territoire des volets 1 , 2 et 3 de l'exposition Citoyennes !	27/10/25	A titre gratuit
Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Paiement d'une subvention par la Communauté Urbaine.	27/10/25	Au titre prog Economie d'énergie – avance: 1 500,00 € 1 500,00 € Au titre prog autonomie: 1 250,00 € 2 500,00 € 2 295,44 € 1 361,00 € 1 931,89 €
Acquisition d'une caméra - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec la société Rausch	27/10/25	17 980,00 €
Territoire communautaire - modification de déversoirs d'orage - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec GUINOT TP	27/10/25	10 960,00 € HT

OBJET	DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE	MONTANT
Territoire communautaire - modification d'ouvrages d'assainissement - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec GUINOT TP	27/10/25	33 400,00 € HT
Journées Nationales de France Urbaine - Location d'une structure pour le dîner de gala à la société BTS La Chapelle	27/10/25	62 935,50 €
Signature d'une convention portant sur la cession de droits d'exploitation et de communication de documents prêtés par le Service Inventaire et Patrimoine de la Région Bourgogne Franche-Comté à la Communauté urbaine	29/10/25	A titre gratuit
Signature d'une convention portant sur la cession de droits d'exploitation et de communication d'un document prêté par la Ville de Pau à la Communauté urbaine	29/10/25	A titre gratuit
Signature d'une convention portant sur la cession de droits d'exploitation et de communication de documents prêtés par Madame Catherine Schneider à la Communauté urbaine	29/10/25	A titre gratuit
Signature d'une convention portant sur la cession de droits de reproduction de photographies appartenant aux collections de l'Écomusée à la Bibliothèque Universitaire du Creusot.	29/10/25	—
Signature d'une convention portant sur la cession de droits de reproduction d'une photographie appartenant aux collections de l'Écomusée à Niki Rhyner de l'Université Humboldt de Berlin.	29/10/25	—
Illuminations à la villa Perrusson - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec PARAD Design.	29/10/25	6 200,00 € HT
Ecuisses - Jardins de la Villa Perrusson - Convention de mise à disposition avec M. Patrick BACHER, propriétaire du foodtruck 'Elsass Pizzflam's'	29/10/25	30,00 €
TORCY - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine et un particulier- Sinistre du 12 septembre 2025	30/10/25	1 800,00 € TTC
MONTCEAU LES MINES - Rue de Soissons - Règlement de facture à ECCI-Experts	30/10/25	1 442,20 € TTC
LE CREUSOT - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine et Madame Françoise REBILLARD-Sinistre du 21 octobre 2025	30/10/25	60,19 € TTC
LE CREUSOT - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine, un particulier et France PARE-BRISE - Sinistre du 7 octobre 2025	30/10/25	562,22 € TTC
Signature électronique du formulaire de saisine de la MRAe pour la procédure de modification de droit commun n°2 du PLUi valant SCoT de la Communauté Urbaine Le Creusot Montceau,	30/10/25	—

OBJET	DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE	MONTANT
Mission de traitement d'images dans une photothèque - Autorisation d'attribution et de signature d'un marché à procédure adaptée.	03/11/25	Tranche ferme : 12 750,00 € HT Tranche opt 1: 29 169,10 € HT Tranche opt 2: 10 648,00 € HT Tranche opt 3: 29 111,00€ HT
ECUISSES - 62 route du Canal, parcelle AC 159 - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à un tiers	05/11/25	—
ECUISSES - 4 route du Canal parcelle AK 73 - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à un tiers	05/11/25	—
ECUISSES - route du Canal parcelle AC 1, lieu-dit ' La Neuvième Ecluse ' - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à un tiers	05/11/25	—
Musée aux Clowns Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec la compagnie née au Vent.	05/11/25	3 585,00 € TTC
Déambulation des gnomes Perce-Neige 13-14 décembre à la Villa Perrusson ( Compagnie Etcaetera) - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec la compagnie ETCAETERA.	05/11/25	2 996,80 € TTC
SAINT-PIERRE-DE-VARENNES - Rue Vannier - Servitudes de passage de canalisations eaux pluviales et assainissement sur la parcelle cadastrée section AA n°1130 appartenant à Mme et M. BLONDEAU.	05/11/25	—
SAINT-VALLIER-Rue des Chavannes-Chez l'Ecuyer- Vente de la parcelle cadastrée section BD n°341.	05/11/25	—
CUCM - Règlement au Cabinet d'Avocats BLT Droit Public	06/11/25	4 536,00 € TTC
SANVIGNES - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine, un particulier et la Société France PARE-BRISE - Sinistre du 13 octobre 2025	06/11/25	363,00 € TTC
MONTCENIS - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine et un particulier- Sinistre du 13 octobre 2025	06/11/25	910,00 € TTC
MONTCEAU LES MINES - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine, un particulier et la Société France PARE-BRISE - Sinistre du 22 septembre 2025	06/11/25	378,98 € TTC
MARMAGNE - Barrage du Haut Rançon - Contrat de vente de bois pour sécurisation des sentiers avoisinants.	06/11/25	128,00 € TTC
Animation costumée Noël 2025 à l'occasion de la Déambulation des gnomes perce-neige à la villa Perrusson - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec l'association la commune libre des 4 chemins.	10/11/25	100,00 € TTC

OBJET	DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE	MONTANT
Protection fonctionnelle - Signature d'une convention d'honoraires avec Maître Tiffanie MIREK	10/11/25	—
Association Syntaxe Erreur - autorisation de signature d'une convention de cession de matériel informatique	17/11/25	—
Yoga à la Villa Perrusson - Convention de mise à disposition avec l'association Sport Détente Santé	17/11/25	À titre gratuit
Prestation de service sur le territoire de la CUCM - Négociations foncières - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence avec la SAFER	17/11/25	6 300,00 € HT
MONTCEAUX - Rue des pêcheurs - Classement dans le domaine public de la Communauté Urbaine LE CREUSOT MONTCEAU des parcelles cadastrées section AE n°346, 352, 353 et 538	17/11/25	—
LE CREUSOT - Etude de faisabilité pour la création d'un réseau de chaleur industriel pour le territoire de la Communauté Urbaine Le Creusot - Montceau - Autorisation d'attribution et de signature d'un accord cadre à bons de commande passé en procédure adaptée avec la société ELCIMAI ENVIRONNEMENT	19/11/25	23 825, 00 € HT
Le Creusot - Ilot dégradé Foch - Mission de maîtrise d'œuvre relative au désamiantage et à la démolition d'anciens bâtiments à usage commerciaux et d'habitations - Approbation du programme de l'opération - Autorisation préalable d'attribution et de signature d'un marché de maîtrise d'œuvre passé en procédure adaptée.	19/11/25	montant prévisionnel de 25 000,00 € HT
Travaux de génie civil et VRD pour l'implantation de 5 points de collecte en conteneurs semi enterrés destinés à la collecte des déchets - Autorisation d'attribution et de signature d'un marché à procédure adaptée avec SNTPAM .	19/11/25	50 980,00 € HT
Prestation de livraison et de maintenance des bacs roulants - Autorisation d'attribution et de signature d'un accord cadre à bons de commande passé en procédure adaptée avec la Régie des Quartiers du Bassin Minier .	19/11/25	montant maximum de 58 000€ pour la période initiale d'une durée de 2
MARY - Route du vieux Bourg - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à Monsieur Guy MOREAU.	19/11/25	—
MARY - Route du vieux Bourg - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à un tiers et exploité par le GAEC MICHEL.	19/11/25	—
MARY - Route du vieux Bourg - Intervention de la Communauté Urbaine sur un terrain appartenant à M. Yvelin BOUILLOT.	19/11/25	—

<b>OBJET</b>	<b>DATE RÉCÉPISSÉ SOUS- PRÉFECTURE</b>	<b>MONTANT</b>
Soirée de Gala des Journées Nationales France urbaine 2025 - Attribution et signature d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec l'association " Orchestre Symphonique Le Creusot Montceau.	19/11/25	19 000.00 €
SAINT-LAURENT D'ANDENAY - Contrat de transaction entre la Communauté Urbaine et un particulier- Sinistre du 2 septembre 2025	19/11/25	518,66 € TTC

OBJET	MONTANT
Admissions en non-valeur et créances éteintes	—
LE CREUSOT - Quartier Saint-Charles - demande de rachat partiel d'une opération en portage foncier à l'Etablissement Public Foncier Doubs BFC	98 857,64 € HT
LE CREUSOT - requalification de l'îlot Foch - Vente de terrains nus à COOP HABITAT BOURGOGNE	140 000,00 € HT
Torcy - ZA Coriolis - Travaux d'aménagement pour l'accueil d'un village entreprises - Autorisation de signature d'un marché à procédure adaptée avec COLAS	Lot1 : 245 066,02 € HT Lot 2 : 83 992,68 € HT
LE CREUSOT - cinéma "Le Magic" - Aménagement paysager des abords du cinéma - Modification du marché 2501602PAP - Autorisation de signature d'une modification n°1 avec ID VERDE	450 875,50 € HT
LE CREUSOT - Cinéma "Le Magic" - Aménagement paysager des espaces publics - Autorisation de signature d'une modification n°1 au marché 2501603PAP avec CHAPEY PAYSAGISTE	226 906,83 € HT
MONTCEAU LES MINES - Cinéma "Le Capitole" - Aménagement paysager des espaces publics - Autorisation de signature d'une modification n°1 du marché 2501703PAP avec CHAPEY PAYSAGISTE	166 484,58 € HT
MONTCEAU-LES-MINES - Aménagement de l'entrée du quartier du Plessis - Autorisation de signature d'une modification n°1 du marché 2500101PAP avec COLAS	Tranche ferme : 832 817,48 € HT Tranche opt 1: 111 946,20 € HT Tranche opt 2: 7 661,00 €HT
MONTCEAU LES MINES - Aménagement de l'entrée du quartier du Plessis - Autorisation de signature d'une modification n° 2 au marché 2500102PAP avec l'entreprise TERIDEAL	Tranche ferme : 345 803,72 € HT Tranche opt 1: 29 727,17€ HT PSE: 454 723,07€HT
Convention pluriannuelle d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties 2025-2026 avec l'OPAC - Quartiers prioritaires de la politique de la ville du Creusot - Autorisation de signature d'une avenant n°1	—
Convention pluriannuelle d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties 2025-2026 avec Habellis - Quartiers prioritaires de la politique de la ville de Montceau-les-Mines - Autorisation de signature d'un avenant n°1	—
Convention pluriannuelle d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties 2025-2026 avec l'OPAC Saône-et-Loire - Quartiers prioritaires de la politique de la ville de Montceau-les-Mines - Autorisation de signature d'un avenant n°1	—
Convention pluriannuelle d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties 2025-2026 avec l'OPAC Saône-et-Loire - Quartiers prioritaires de la politique de la ville de Torcy - Autorisation de signature d'un avenant n°1	—
LE CREUSOT - Construction de 64 logements sociaux situés 15 rue du Vilet au Creusot par Habellis - Autorisation de garantie d'emprunt	—
LE CREUSOT - Construction de 64 logements sociaux situés 15 rue du Vilet au Creusot par Habellis - Autorisation de signature d'un avenant n°1 à la convention de garantie d'emprunt	—

OBJET	MONTANT
MONTCEAU-LES-MINES - Coty Résistance - Opération de réhabilitation par Habellis de 134 logements - Autorisation de garantie d'emprunt	—
MONTCEAU-LES-MINES - Coty Résistance - Opération de réhabilitation par Habellis de 134 logements - Autorisation de signature d'une convention de garantie d'emprunt	—
MONTCEAU-LES-MINES - Opération de réhabilitation par Habellis de 9 logements - Autorisation d'une garantie d'emprunt	—
MONTCEAU-LES-MINES - Opération de réhabilitation par Habellis de 9 logements - Autorisation de signature d'une convention de garantie d'emprunt	—
Programmation scientifique et culturelle 2026 de l'Écomusée - Demande de subventions	Soutien de la DRAC à hauteur 57 000 € pour le poste, et de 15 000 € pour la programmation culturelle soit un total 72 000 €.
Syndicat Intercommunal des Eaux de l'Arconce - Autorisation de signature de conventions - Facturation et recouvrement des services d'eau et d'assainissement - Achat d'eau en gros	—
Syndicat Intercommunal des Eaux de la GUYE - Autorisation de signature de conventions - Facturation et recouvrement des services d'eau et d'assainissement - Achat d'eau en gros	—
Syndicat Mixte de l'Eau et de l'assainissement Morvan-Autunois-Couchois (SMEMAC) - Autorisation de signature de conventions - Facturation et recouvrement - Achat d'eau en gros - Gestion des points d'eau incendie - Déversement et traitement des eaux usées	—
Inspections visuelles et télévisuelles, essais d'étanchéité et de compactage, tests à la fumée sur les réseaux d'assainissement - Autorisation de signature d'une modification n°1 au marché 25032PRP - Lots 1 et 2	—
Fourniture et livraison de composteurs individuels et collectifs - Attribution et autorisation de signature de deux accords-cadres à bons de commande	Lot 1 ESAT le Breuil : 30 000,00 € HT Lot 2 Société SOLUBIO 30 000,00 € HT
ATMO BFC - Renouvellement de l'adhésion	500,00 €
Gestion et exploitation des services de transport public à la demande (TAD) - Autorisation de signature d'un accord cadre à bons de commande sur appel d'offres ouvert avec la société TRANSDEV BFC SUD	330 000,00 € reconductible 1 fois
Nettoyage des marchés de plein air sur le territoire de la Communauté Urbaine Creusot-Montceau - Autorisation de signature d'un accord-cadre à bons de commande passé en appel d'offres ouvert avec la société ATALIAN PROPRETE	330 000,00 € HT

Certifié pour avoir été reçu  
à la sous-préfecture le 19 décembre 2025  
et publié, affiché ou notifié le 19 décembre 2025

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

LE PRESIDENT,

David MARTI



LE PRESIDENT,

David MARTI



Le secrétaire de séance,  
Michel CHAVOT

