

DECISION

OBJET : MONTCEAU-LES-MINES - Rue de Châtillon - Vente des parcelles cadastrées section AR n°461 et n°360.

Le PRÉSIDENT de la COMMUNAUTE URBAINE du CREUSOT-MONTCEAU-LES-MINES,

Vu l'article L.5211-10 du Code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération du conseil de communauté en date du 02 octobre 2024, devenue exécutoire à compter du 03 octobre 2024, lui donnant délégation d'attributions, dans le cadre de l'article L. 5211-10 du Code général des collectivités territoriales,

Vu l'arrêté du 26 décembre 2023 accordant délégation de signature du Président à Madame Frédérique LEMOINE, Vice-Présidente,

Considérant que la Communauté Urbaine Creusot Montceau est propriétaire des parcelles cadastrées section AR n°461 (64 m²) et n°360 (145 m²), situées rue de Châtillon, sur la commune de MONTCEAU-LES-MINES,

Considérant que ces parcelles forment une bande de terrain enherbé qui sépare la nouvelle propriété de la Société SUMA Immobilier de la voirie,

Considérant la demande d'acquisition de ces parcelles par la Société SUMA Immobilier, en date du 27 janvier 2025,

Considérant l'avis émis par la Direction de l'Immobilier de l'Etat,

Considérant qu'un compromis de vente a été proposé et signé le 10 juin 2025 par la Société SUMA Immobilier, indiquant ainsi son accord,

DECIDE ce qui suit :

- de vendre à la Société SUMA Immobilier SAS, identifiée au SIREN sous le n°539 212 698, immatriculée au Registre du Commerce et des sociétés de LYON, dont le siège social est à LIMONEST (69 760), 210 chemin de Paisy, Immeuble Le Trinôme – Bâtiment A, représentée par Monsieur Yves GRILLET, Directeur Général Délégué qui a reçu pouvoir en date du 21 mars 2025 de Monsieur Richard VIVES, son Président, les parcelles cadastrées section AR n°461 (64 m²) et n°360 (145 m²), situées rue de Châtillon, sur la commune de MONTCEAU-LES-MINES, au prix global et

forfaitaire de CINQ CENTS EUROS (500.00.00 € TTC) ;

- d'autoriser le président, ou l'élue ayant reçu délégation de signature, à signer le compromis de vente, l'acte authentique à intervenir, ainsi que toutes pièces afférentes à l'acte, étant précisé que les frais d'acte seront à la charge de l'acquéreur;
- d'inscrire la recette à l'imputation budgétaire correspondante du budget principal;
- la présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux dans un délai de deux mois à compter de sa publication ;
- la présente décision sera communiquée aux membres du conseil communautaire à la faveur d'une prochaine réunion.

Fait à Le Creusot, le 16 juin 2025

Certifié pour avoir été reçu
à la sous-préfecture le 24 juin 2025
et publié, affiché ou notifié le 24 juin 2025

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

LE PRESIDENT,
Pour le président et par délégation,
La Vice-Présidente,
Frédérique LEMOINE



LE PRESIDENT,
Pour le président et par délégation,
La Vice-Présidente,
Frédérique LEMOINE

