

<b>DEPARTEMENT DE SAONE-&amp;-LOIRE COMMUNAUTE URBAINE CREUSOT MONTCEAU</b>	<b>EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS</b>
	<b>RAPPORT N° V-1  25SGADL0017</b>

**SEANCE DU  
19 FÉVRIER 2025**

<b>Nombre de conseillers en exercice :</b> <b>70</b>
<b>Nombre de conseillers présents :</b> <b>53</b>
<b>Date de convocation :</b> <b>13 février 2025</b>
<b>Date d'affichage :</b> <b>20 février 2025</b>

<b>OBJET :</b> <b>Politique foncière de la Communauté Urbaine Creusot-Montceau-les-Mines - Bilan 2024</b>
--

<b>Nombre de Conseillers ayant pris part au vote : 66</b>
<b>Nombre de Conseillers ayant voté pour : 66</b>
<b>Nombre de Conseillers ayant voté contre : 0</b>
<b>Nombre de Conseillers s'étant abstenus : 0</b>
<b>Nombre de Conseillers :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>ayant donné pouvoir : 13</b></li> <li>• <b>n'ayant pas donné pouvoir : 4</b></li> </ul>

**L'AN DEUX MILLE VINGT-CINQ, le 19 février à dix-huit heures trente** le Conseil communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni en séance, Salle de l'Alto - 71200 LE CREUSOT, sous la présidence de **M. David MARTI, président**

**ETAIENT PRESENTS :**

M. Yohann CASSIER - Mme Evelyne COUILLEROT - M. Jean-Marc FRIZOT - M. Jean-François JAUNET - M. Georges LACOUR - M. Jean-Claude LAGRANGE - Mme Frédérique LEMOINE - Mme Isabelle LOUIS - M. Daniel MEUNIER - M. Jérémy PINTO - M. Philippe PIGEAU - Mme Montserrat REYES - M. Guy SOUVIGNY

**VICE-PRESIDENTS**

M. Abdoukader ATTEYE - M. Jean-Paul BAUDIN - M. Denis BEAUDOT - M. Thierry BUISSON - M. Roger BURTIN - M. Michel CHARDEAU - M. Michel CHAVOT - M. Denis CHRISTOPHE - M. Gilbert COULON - M. Daniel DAUMAS - M. Armando DE ABREU - M. Bernard DURAND - M. Gérard DURAND - Mme Pascale FALLOURD - M. Bernard FREDON - M. Sébastien GANE - M. Christian GRAND - M. Gérard GRONFIER - Mme Marie-Claude JARROT - M. Charles LANDRE - M. Didier LAUBERAT - Mme Chantal LEBEAU - M. Jean-Paul LUARD - M. Marc MAILLIOT - Mme Christiane MATHOS - Mme Laëtitia MARTINEZ - Mme Paulette MATRAY - Mme Stéphanie MICHELOT-LUQUET - M. Guy MIKOLAJSKI - Mme Jeanne-Danièle PICARD - M. Philippe PRIET - M. Marc REPY - Mme Christelle ROUX-AMRANE - M. Enio SALCE - Mme Barbara SARANDAO - Mme Gilda SARANDAO - Mme Aurélie SIVIGNON - M. Laurent SELVEZ - M. Noël VALETTE

**CONSEILLERS**

**ETAIENT ABSENTS & EXCUSES :**

Mme Salima BELHADJ-TAHAR  
M. Eric COMMEAU  
M. Frédéric MARASCIA  
M. Jean PISSELOUP  
Mme BLONDEAU (pouvoir à Mme Barbara SARANDAO)  
M. DUMONT (pouvoir à M. Jean-François JAUNET)  
M. DUPARAY (pouvoir à Mme Marie-Claude JARROT)  
Mme FRIZOT (pouvoir à Mme Christelle ROUX-AMRANE)  
Mme GHULAM NABI (pouvoir à Mme Christiane MATHOS)  
Mme GIRARD-LELEU (pouvoir à M. Christian GRAND)  
M. GIRARDON (pouvoir à M. Michel CHAVOT)  
M. GOMET (pouvoir à Mme Jeanne-Danièle PICARD)  
Mme LODDO (pouvoir à M. Daniel MEUNIER)  
Mme MEUNIER (pouvoir à Mme Paulette MATRAY)  
M. MORENO (pouvoir à M. Guy MIKOLAJSKI)  
Mme PERRIN (pouvoir à M. Armando DE ABREU)  
M. TRAMOY (pouvoir à M. Gérard GRONFIER)

**SECRETAIRE DE SEANCE :**

M. Abdoukader ATTEYE



Vu l'article L 2241-1 du Code général des collectivités territoriales relatif au bilan annuel foncier,

Le rapporteur expose :

« L'article L 2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit que le Conseil de Communauté délibère chaque année sur le bilan des acquisitions et cessions immobilières opérées par la Communauté Urbaine LE CREUSOT – MONTCEAU-LES-MINES.

Ce tableau doit par ailleurs être annexé au Compte Administratif.

Il faut préciser que les opérations incluses dans ce bilan foncier sont celles ayant fait l'objet soit d'une délibération du Conseil de Communauté, soit d'une décision du Bureau, ou bien lorsque l'opération est inférieure à 20 000 € H.T. d'une décision du Président L 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales au cours de l'année 2024.

En raison des délais d'établissement et d'enregistrement des actes, la finalisation définitive de ces opérations peut parfois intervenir sur l'exercice suivant.

Un tableau exhaustif est présenté à la suite de ce rapport.

De manière plus synthétique, sur l'année 2024 :

- Le montant total des cessions s'élève à 8 184 648.09 €
- Le montant total des acquisitions s'élève à 349 010.41 €

Pour simplifier la lecture de ce tableau, les principales cessions et acquisitions réalisées sur l'année 2024 et classées par politiques (développement économique et commercial, d'habitat et d'aménagement urbain, voirie et réseaux divers) vous sont présentées ci-dessous :

## **I – LES VENTES**

### **➤ A vocation économique ou de service :**

#### LE CREUSOT – Boulevard de l'industrie, avenue de la Paix

- Vente de terrains à FRAMATOME, d'une superficie de 93 137 m<sup>2</sup>, pour un montant de 1 091 154.40 €;

#### MONTCEAU-LES-MINES – Z.A. du Prélong

- Vente de terrains à SANTELYS BFC, d'une superficie de 3 004 m<sup>2</sup>, pour un montant de 72 096.00 €;

#### TORCY – Z.A. CORIOLIS

- Vente de terrains à JIMMY ENERGY, d'une superficie de 125 000 m<sup>2</sup>, pour un montant de 5 250 000.00 €;

#### TORCY – Z.A. CORIOLIS

- Vente de terrains à ALCE Joaillerie, d'une superficie de 35 000 m<sup>2</sup>, pour un montant de 1 470 000.00 €;
- Vente de terrains à ALCE Joaillerie, d'une superficie de 3 300 m<sup>2</sup>, pour un montant de 138 600.00 €;

#### TORCY – Z.I. TORCY – Champ du bois

- Vente de terrains à S.C.R. DB AUTO, d'une superficie de 2 709 m<sup>2</sup>, pour un montant de 81 270.00 €;

### **➤ A vocation de développement durable :**

#### TORCY – Champ du Bois

- Vente d'un terrain à l'exploitant agricole, d'une superficie de 45 588 m<sup>2</sup>, pour un montant de 9 300.00 €.

➤ **A vocation d'aménagement urbain ou territorial, d'habitat :**

BLANZY – Lieudit Les Toits

- Vente de terrain à l'ETAT, d'une superficie de 396 m<sup>2</sup>, pour un montant de 228,69 € ;

LE CREUSOT –Avenue de l'Europe et rue de l'université – Résidence Etudiante

- Vente d'un terrain à bâtir à l'OPAC, d'une superficie de 8 502 m<sup>2</sup>, pour un montant de 1.00 €.

MONTCEAU-LES-MINES – Site du Lavoir des Chavannes

- Vente de terrains à la Commune, d'une superficie approximative de 48 046 m<sup>2</sup>, pour un montant de 12 600,00 € ;

PERRECY-LES-FORGES – Lotissement Les Coteaux du Soleil – Lot n°3

- Vente d'un terrain à bâtir à un particulier, d'une superficie de 814 m<sup>2</sup>, pour un montant de 28 490.00 €.

SAINT-BERAIN-SOUS-SANVIGNES – Rue du stade

- Vente de terrain à la Commune, d'une superficie de 2 753 m<sup>2</sup>, pour un montant de 992.00 € ;

SAINT-VALLIER – Zac des Gougeons

- Vente de terrain à AVELIS IMMOBILIER, d'une superficie de 44 m<sup>2</sup>, pour un montant de 1 320,00 € ;

SAINT-VALLIER – Rue des Martyrs

- Vente de terrain avec grange à un particulier, d'une superficie de 1 408 m<sup>2</sup>, pour un montant de 16 500.00 € ;

TORCY – Chemin de la Sapinette

- Vente d'un terrain à un particulier, d'une superficie de 1 440 m<sup>2</sup>, pour un montant de 12 096.00 €.

➤ **A vocation de voirie - réseaux divers :**

LE CREUSOT – Quartier de la Pépinière

- Echange de terrain avec l'OPAC, d'une superficie de 5 726 m<sup>2</sup>, sans soulte ;

SAINT-BERAIN-SOUS-SANVIGNES – Chemin de la Villeneuve

- Echange de terrain avec un particulier, d'une superficie de 3 426 m<sup>2</sup>, sans soulte ;

SAINT-FIRMIN – Route des Jacquelines

- Echange de terrain avec un particulier, d'une superficie de 324 m<sup>2</sup>, sans soulte;

**Le montant total des différentes ventes s'élève à 8 184 648.09 €**

## **II – LES ACQUISITIONS**

➤ **A vocation d'aménagement urbain :**

LE CREUSOT – îlot urbain dégradé

- Acquisition de terrain bâti et non bâti à l'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER BFC, d'une superficie de 4 413 m<sup>2</sup>, pour un montant de 286 344.72 € ;

➤ **A vocation de voirie et réseaux divers :**

BLANZY – Route de Montceau

- Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 400 m<sup>2</sup>, pour un montant de 500.00 €;

LE BREUIL – Rue de Montcoy

- Acquisition de terrain à L'Association Les Papillons Blancs, d'une superficie de 440 m<sup>2</sup>, pour un montant de 11 000.00 €;

LE CREUSOT – Rue des Aubépines

- Acquisition de terrain en nature de voirie à la Commune d'une superficie de 10 123 m<sup>2</sup>, à titre gratuit ;

LE CREUSOT – Quartier de la Pépinière

- Echange de terrain avec l'OPAC, d'une superficie de 50 m<sup>2</sup>, sans soulte ;

MARIGNY – Montferroux

- Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 169 m<sup>2</sup>, pour un montant de 1.00 €;

SAINT-BERAIN-SOUS-SANVIGNES – Chemin de la Villeneuve

- Echange de terrain avec un particulier, d'une superficie de 3 338 m<sup>2</sup>, sans soulte ;

MONTCENIS – Rue des Pêcheurs

- Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 80 m<sup>2</sup>, pour un montant de 240.00 €;

SAINT-FIRMIN – Route des Jacquelines

- Echange de terrain avec un particulier, d'une superficie de 14 m<sup>2</sup>, sans soulte;

SAINT-PIERRE-DE-VARENNES – Rue Robin

- Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 26 m<sup>2</sup>, pour un montant de 1.00 €;

SAINT-VALLIER – Rue Jean-Baptiste Philippon

- Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 130 m<sup>2</sup>, pour un montant de 1.00 €;

➤ **Périmètre de protection du lac de la Sorme :**

BLANZY – Pré de l'étang

Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 25 185 m<sup>2</sup>, pour un montant de 7 555.50 €

CHARMOY – Les Champs Pommiers – Le Champ Dyot

Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 55 440 m<sup>2</sup>, pour un montant de 16 166.70 €

CHARMOY – Les Route de Toulon – Les Poisses

Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 639 m<sup>2</sup>, pour un montant de 447.81 €

LES BIZOTS – Champ Diot-Domaine des Theurots

- Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 58 982 m<sup>2</sup>, pour un montant de 13 565.86 €;

LES BIZOTS – Les Marots – La Penache – Les Fontenottes

- Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 50 726 m<sup>2</sup>, pour un montant de 11 751.62 €;

LES BIZOTS – Les Marots

Acquisition de terrain à un particulier, d'une superficie de 6 240 m<sup>2</sup>, pour un montant de 1 435.20 €

**Le montant des différentes acquisitions s'élève à la somme de 349 010.41 €.**

### **III – LES SERVITUDES**

#### **A – Eau - Assainissement**

Au titre de l'année 2024, la CUCM a régularisé sur la commune de LE CREUSOT 62,00 ml de canalisations, pour un montant de 1 000,00 €.

La CUCM a également accordé, à titre gratuit, sur la commune de BLANZY, dans le périmètre de protection du lac de la Sorme, une servitude de passage et de dépôt de bois au profit d'un particulier, sur 50,00 ml.

#### **B – Réseaux secs**

La CUCM a consenti à ENEDIS des servitudes sur les communes de LE CREUSOT, SANVIGNES-LES-MINES et TORCY pour le passage de réseaux souterrains d'une longueur cumulée de 567 ml pour un montant de 4,00 €.

Il est demandé au conseil communautaire de prendre acte des tableaux retraçant ces opérations immobilières et ces constitutions de servitudes.

Je vous remercie de bien vouloir en délibérer. »

LE CONSEIL,  
Après en avoir débattu,  
Après en avoir délibéré,  
DECIDE

- De prendre acte des cessions et acquisitions immobilières réalisées en 2024,
- D'annexer les tableaux de cessions et d'acquisitions au compte administratif 2024.

Certifié pour avoir été reçu  
à la sous-préfecture le 20 février 2025  
et publié, affiché ou notifié le 20 février 2025

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME

LE PRESIDENT,  
Pour le président et par délégation,  
La Vice-Présidente,  
Frédérique LEMOINE



LE PRESIDENT,  
Pour le président et par délégation,  
La Vice-Présidente,  
Frédérique LEMOINE



Le secrétaire de séance,  
Abdoulkader ATTEYE

AH-f

## CESSIONS REALISEES PAR LA C.U.C.M.

ANNÉE : 2024

Catégorie	Localisation		Aquéreur	Conditions d'acquisition			Décision Bureau	Décision Président	Délibération Conseil	Observations
	Communes	Situation		Référence Cadastrale	Superficie	Prix /m <sup>2</sup>				
A VOCATION ECONOMIQUE OU DE SERVICE	LE CREUSOT Boulevard de l'industrie Avenue de la Paix Rue des Acacias	BH 392 BH 393 BK 134	FRAMATOME	45 385 39 469 8 283		1 091 154,40			02/10/2024	
	MONTCEAU-LES-MINES Rue des Chavannes Z.A. Le prélong	CI 463 CI 465 CI 468 CI 467	SANTELYS BOURGOGNE FC	250 421 1 768 565	24,00	72 096,00			15/02/2024	Rectification prix de vente Abrogation de la délibération n°23SGADL0126 du 05/10/2023
	TORCY La Marquise et la Sapinette Z.A. Coriolis	AO19 AO 20 AO 84	JIMMY ENERGY	125 000	42,00	5 250 000,00			02/10/2024	
	TORCY La Sapinette Z.A. Coriolis	AO 172p AO 172p	ALCE Joaillerie ALCE Joaillerie	35 000 3 300	42,00 42,00	1 470 000,00 138 600,00			11/04/2024 27/06/2024	
	TORCY Chemin Champ du bois Z.I.TORCY	C 1415 C 1421	S.C.R. DB AUTO	2652 57	30,00	81 270,00			27/06/2024	
	A VOCATION DE DEVELOPPEMENT DURABLE	TORCY Champ du Bois	C 1157 C 1159	EXPLOITANT AGRICOLE	24 486 21 102		9 300,00		03/07/2024	
	BLANZY Les Toits (Travaux RCEA)	AM 147	ETAT	396		228,69		15/02/2024		
	LE CREUSOT Avenue de l'Europe Rue de l'université	AI 286 AI 359	OPAC	4 178 4 324		1,00		18/06/2024		
	MONTCEAU-LES-MINES Site du Lavoir des Chavannes	CI 24 CI 25 CI 26 CI 27	COMMUNE	5 090 12 460 1 110 4 900		12 600,00		10/04/2024		

Catégorie	Localisation			Aquéreur	Conditions d'acquisition			Décision Bureau	Décision Président	Délibération Conseil	Observations
	Communes	Situation	Référence Cadastre		Superficie	Prix /m <sup>2</sup>	Montant TTC				
AMENAGEMENT URBAIN ET TERRITORIAL/ HABITAT			CI 28 CI 29 CI 30 CI 31 CI 211p CI 289 CI 290 CI 437		660 7 740 5 270 4 230 environ 350 514 2 276 3 446						
	<b>PERRECY-LES-FORGES</b> Lotissement Les Coteaux du Soleil Lot n°3		AL 176	Particulier	814		28 490,00		07/11/2024		
	<b>SAINT BERAIN-SOUS-SANVIGNES</b> Rue du Stade Rétularisation Atelier et City Stade		AB 324 AB 326 AB 327	COMMUNE	330 2 368 55	3,00	990,00 1,00 1,00		19/04/2024		
	<b>SAINT VALLIER</b> Zac des Gougeons Régularisation		AZ 804	AVELIS IMMOBILIER	44	30,00	1 320,00		21/05/2024		
	<b>SAINT VALLIER</b> Rue des Martyrs Bâti (ancienne grange)		BD 100	Particulier	1 408		16 500,00		29/08/2024		
	<b>TORCY</b> Chemin de la Sapinette		AO 172p	Particulier	1 440	8,40	12 096,00		02/12/2024		
A VOCATION DE VOIRIE ET RESEAUX DIVERS	<b>LE CREUSOT</b> Quartier de la Pépinière		BK 357 BK 358 BH 571 BH 572	OPAC	971 1 046 776 140		0,00		26/11/2024		Echange Voir tableau acquisition pour autre partie de l'échange
	<b>SAINT BERAIN-SOUS-SANVIGNES</b> Chemin de la Villeneuve Régularisation		AD 94	Particulier	3 426		0,00				Echange Voir tableau acquisition pour autre partie de l'échange
	<b>SAINT FIRMIN</b> Route des Jacquelines		ZB 200	Particulier	324		0,00		29/10/2024		Echange Voir tableau acquisition pour autre partie de l'échange



# CONSTITUTIONS DE SERVITUDES - EAU POTABLE - ASSAINISSEMENT - ENEDIS POUR LE RESEAU ELECTRIQUE

ANNÉE : 2024

Catégorie	Localisation	Références cadastrales	Propriétaires	Conditions de la servitude			Montant HT	Décision Président	Observations
				Longueur en m	Profondeur	Désignation			
ASSAINISSEMENT	LE CREUSOT Rue du Transval	BM 590	Particulier	62,00	1,00	1 canalisation Ø 300 + 1 regard d'accès	1 000,00	15/02/2024	
DIVERS	BLANZY	G 412	Particulier	50,00		servitude passage et dépôt bois	0,00	09/12/2024	
<b>TOTAL</b>							1 000,00		
RESEAUX SECS ENEDIS	TORCY Zone Coriolis La marquise	AN 74	ENEDIS	300,00		1 canalisation souterraine	1,00	15/02/2024	
	SANVIGNES-LES-MINES Rue de la République	AP 81 AP 96	ENEDIS	8,00 8,00		1 canalisation souterraine	1,00	15/05/2024	
	TORCY Zone Coriolis La marquise	AO 172	ENEDIS	205,00		1 canalisation souterraine	1,00	22/07/2024	
	LE CREUSOT Rue d'Harfleur	BE 599	ENEDIS	46,00		1 canalisation souterraine	1,00	04/10/2024	
<b>TOTAL</b>							4,00		

## ACQUISITIONS REALISEES PAR LA C.U.C.M.

ANNÉE : 2024

Catégorie	Localisation		Vendeur	Conditions d'acquisition			Décision Bureau	Décision Président	Délibération Conseil	Observations
	Communes Situation	Référence Cadastre		Superficie/m <sup>2</sup>	Prix /m <sup>2</sup>	Montant TTC				
A VOCATION AMENAGEMENT URBAIN	<b>LE CREUSOT</b> Îlots Urbains dégradés		ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER (EPF)				07/11/24			
	Rue Maréchal Foch	AO 13		700		98 244,23				
	Rue des Martyrs de la Libération	AO 395		1201		115 663,05				
	Rue Maréchal Foch	AO 37		967		34 411,68				
	Rue Maréchal Foch	AO 36		487		18 344,16				
	Rue des Martyrs de la Libération	AO 489		919		16 113,71				
	Rue des Martyrs de la Libération	AO 495		139		3 567,89				
A VOCATION DE VOIRIE ET RESEAUX DIVERS	<b>BLANZY</b> Route de Montceau sécurisation accès station épuration	AN 45p AN 196p	Particulier	250 150		500,00		12/06/2024		
	<b>LE BREUIL</b> Rue de Montcoy Implantation d'une Noue	AD 319 AD 437	ASST LES PAPILLONS BLANCS	440	25,00	11 000,00		03/07/2024		
	<b>LE CREUSOT</b> Rue des Aubépines Régularisation	BS 358 BS 355 BS 356 BS 361	COMMUNE DU CREUSOT	10 095 5 19 4		0,00		13/06/24		A titre gratuit
	<b>LE CREUSOT</b> Quartier de la Pépinière	BH 557	OPAC	46		0,00		26/11/2024		Echange voir tableau cession pour autre partie de l'échange
	<b>MARIGNY</b> Montferroux Régularisation voirie	D 543	Particulier	169		1,00		26/11/2024		
	<b>SAINT BERAIN-SOUS-SANVIGNES</b> Chemin de la Villeneuve Régularisation	E 390 AD 91 AD 102 AD 96	Particulier	725 1620 947 46		0,00		31/07/2024		Echange voir tableau cession pour autre partie de l'échange
	<b>MONTCENIS</b> Rue des Pêcheurs Régularisation trottoir	AE 365p	Particulier	80	3,00	240,00		21/08/2024		

Catégorie	Localisation		Vendeur	Conditions d'acquisition			Décision Bureau	Décision Président	Délibération Conseil	Observations
	Communes Situation	Référence Cadastrale		Superficie/m <sup>2</sup>	Prix /m <sup>2</sup>	Montant TTC				
PERIMETRE DE PROTECTION DU LAC DE LA SORME	<b>SAINT FIRMIN</b> Route des Jacquelines	B 1422 B 1423	Particulier	3 11		0,00		29/10/2024		Echange voir tableau cession pour autre partie de l'échange
	<b>SAINT PIERRE DE VARENNES</b> Rue Robin Régularisation accotement	AB 121	Particulier	26		1,00		29/10/2024		
	<b>SAINT VALLIER</b> Rue Jean-Baptiste Philippon Régularisation trottoir	BH 441	Particulier	130		1,00		29/10/2024		
	<b>BLANZY</b> Pré de l'Etang	A 424	Particulier	25 185	0,30	7 555,50		06/02/2024		Modification décision 22SGADP0022 du 27/01/2022 (superficies effectives après DMPC)
	<b>CHARMOY</b> Les Champs Pommiers Le Champ Dyot Le Champ Dyot Le Champ Dyot Les Champs Pommiers	AX 114 AX 116 AX 117 AX 119 AX 120	Particulier	2 430 8 438 7 474 15 459 21 639	0,23	16 166,70		06/02/2024		Modification décision 22SGADP0021 du 27/01/2022 (superficies effectives après DMPC)
	<b>CHARMOY</b> Route de Toulon Route de Toulon Les Poisses	AW 77 AW 78 AW 80		20 539 80	0,23	447,81		24/09/2024		Vente complé. décision bureau 22SGADB0101 du 15/09/2022
	<b>LES BIZOTS</b> Champ Diot Champ Diot Domaine des Theurots Domaine des Theurots L'embouche d'en Haut	C 481 C 482 C 680 C 682 C 483	Particulier	8 645 5 880 16 750 18 347 9 360	0,23	13 565,86		06/02/2024		Modification décision 22SGADP0198 du 13/06/2022 (superficies effectives après DMPC)
	<b>LES BIZOTS</b> Les Marots Les Fontenottes La Penache La Graterie des Rochettos L'Ouche du Creux Les Marots Les Fontenottes Les Marots La Penache	C 412 C 415 C 611 C 668 C 670 C 672 C 674 C 676 C 677	Particulier	6 400 7 420 300 10 592 889 10 416 3 209 4 166 7 334	0,23	11 751,62		19/11/2024		Modification décision 22SGADP0020 du 27/01/2022 (superficies effectives après DMPC)  Modification décision 24SGADP0017 du 06/02/2024 (modification prix)

Catégorie	Localisation		Vendeur	Conditions d'acquisition			Décision Bureau	Décision Président	Délibération Conseil	Observations
	Communes Situation	Référence Cadastrale		Superficie/m <sup>2</sup>	Prix /m <sup>2</sup>	Montant TTC				
	LES BIZOTS Les Marots	C 402	Particulier	6 240	0,23	1 435,20		06/02/2024		Modification décision 22SGADP0344 du 18/10/2022 (erreur sur prix)