


Plan Local d'Urbanisme Intercommunal Habitat (PLUiH)

Valant Schéma de Cohérence Territoriale

Règlement

3-3 Emplacements réservés

PLUi Approuvé	Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant PLH et SCoT approuvé le : 18 juin 2020
	Modification de droit commun approuvée le : 06 octobre 2022
	Modification de droit commun n°2 approuvée le : 28 janvier 2026
	La Vice-Présidente en charge de l'Urbanisme :  Frédérique Lemoine

Code INSEE	Nom_Commune	Id_ER	Affectation	Ref_Cadastre	Zone	Surface	Compétence
71038	LES BIZOTS	ER-038-01	Extension du cimetière	B 137	A	1600 m ²	Commune
71040	BLANZY	ER-040-01	Bassin de rétention	AR 111-110	N/UA	1.3 ha	CUCM
		ER-040-03	SUPPRIME	SUPPRIME	SUPPRIME	SUPPRIME	SUPPRIME
		ER-040-04	Cheminement piéton	AP 415-361	N	4500 m ²	Commune
		ER-040-05	Aménagement RCEA (Paray-Chalon)	-	-	51 ha	Etat
		ER-040-06	Parking covoiturage	B 518	N	1ha	CUCM
71059	LE BREUIL	ER-059-01	Bassin rétention eau pluviale	AI 454 et 498		2600m ²	CUCM
		ER-059-02	Bassin rétention eau pluviale	AD 319		1650m ²	CUCM
		ER-059-03	Bassin rétention eau pluviale	AC 108		1600m ²	CUCM
71103	CHARMOY	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.
71132	CIRY	ER-132-01	Aménagement RCEA (Paray-Chalon)	-	-	50,6 ha	Etat
71153	LE CREUSOT	ER-153-01	Voie de desserte Zones AU	AN 136-A 139-146-148-210-6	UE/AU/ N & AUD	6900 m ²	CUCM
		ER-153-02	Voie d'accès Zone AU	AM 257	UEA	420 m ²	CUCM
71187	ECUISSES	ER-187-01	Aménagement RCEA (Paray-Chalon)	-	-	10.4 ha	Etat
71191	ESSERTENNES	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.
71212	GENELARD	ER-212-01	Maison éclusière	BC 328	UAb	1490 m ²	Commune
		ER-212-03	Voie de desserte Zones AU	AZ 47	A	380 m ²	Services de l'Etat
		ER-212-04	Aménagement RCEA (Paray-Chalon)	-	-	47 ha	Services de l'Etat
71222	GOURDON	ER-222-01	Elargissement du chemin des Sources	A 1386-1387-1389-1391-1393-1395-1397	UE	500 m ²	Commune
		ER-222-02	Equipements collectifs liés à la mairie et à la salle des fêtes	B 298	UAb	1170 m ²	Commune
		ER-222-03	Création d'un nouveau cimetière	B 241	A	7000 m ²	Commune
71278	MARIGNY	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.
71282	MARMAGNE	ER-282-01	Parking du cimetière	AE 1	UEh	1510 m ²	Commune
		ER-282-02	Logements et commerces	AC 218	UAb	1190 m ²	Commune
		ER-282-03	Equippement public de loisirs et culture	AC 674	UAb	280 m ²	Commune

71286	MARY	ER-286-01	Accès zone UE et réserve de terrain d'équipements (aire de jeux, parking)	A 540	UE	5900 m ²	Commune
		ER-286-02	Élargissement à 8 m de la voie communale pour améliorer la sécurité	B 1- 4- 534-535-6-531	EU	700 m ²	Commune
71306	MONTCEAU	ER-306-01	Extension cimetière	AC 164-165	UE	4.9 ha	Commune
		ER-306-02	Agrandissement Centre F.P.A.	AX 334-374-332-315	UA	3850 m ²	Etat
		ER-306-04	Débouché de l'impasse du Baronnet	BZ 93-94	UC	250 m ²	CUCM
		ER-306-05	Aménagement de carrefour	AP 410	UE	594 m ²	CUCM
		ER-306-06	Restructuration urbaine	BP 31	UA	507 m ²	Commune
		ER-306-07	Voie d'accès zone AU	AE 39-40 CR 39	A / UE	165 m ²	CUCM
		ER-306-08	Aménagement RCEA (Paray-Chalon)	-	N	48.60 ha	Etat
71309	MONTCENIS						
		ER-309-02	Accès piétons au stade	AM 109-16	NLs	650m ²	Commune
		ER-309-03	Accès piéton site du château	AL 630-631-489- AK 322-182	N	3400 m ²	Commune
		ER-309-04	Belvédère et accès piéton point haut	AL 353-352-349-625-AM 35-36 AO 221-222	N / A	3600 m ²	Commune
		ER-309-05	Terrain d'évolution scolaire	AC 564	N	1300 m ²	Commune
		ER-309-06	Parking projet EPAHD	AL 331-365-222	UAb	2000 m ²	CUCM
		ER-309-07	Agrandissement paysagé du cimetière	AL 462-465 AC 3-417	UE	3800 m ²	Commune
71310	MONTCHANIN	ER-310-01	Parking salle des fêtes	L122	UA	1400 m ²	Commune
		ER-310-02	Aménagement RCEA (Paray-Chalon)	-	-	39,5 ha	Etat
		ER-310-03	Noe d'écoulement des eaux pluviales	L 82-75-335	UA	750 m ²	CUCM
71320	MONT ST VINCENT	ER-320-01	Cheminement de liaison entre zone à urbaniser et zone urbaine	C 388 - 390	A	600 m ²	Commune
		ER-320-02	Création accès Ouest de la zone AU	C 396	A	2600 m ²	Commune
		ER-320-03	Création accès Est de la zone AU	C 404	A	240 m ²	Commune
71321	MOREY	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.

71345	ST JULIEN	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.
71346	PERRECY	ER-346-01	Plateau d'évolution scolaire	AI 192-198-190-191-425-401-200-421-197-196-400	UAb	4975 m ²	Commune
		ER-346-02	SUPPRIME	AI 260-247-	UAb	5810 m ²	Commune
		ER-346-03	Raccordement du R.D. 985 au R.D. 60	C 673-193-653-187-185-184	A	2,3 ha	Département
		ER-346-04	Parking salle des fêtes	AK 122	N	260 m ²	CUCM
71347	PERREUIL	ER-347-01	Salle des Fêtes	A 385	A	7080 m ²	Commune
71356	POUILLOUX	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.
71390	ST BERAÏN	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.
71412	ST EUSEBE	ER-412-02	Salle des Fêtes	AM 5 - 6	UE	1,3 ha	Commune
		ER-412-03	Aménagement RCEA (Paray-Chalon)	-	N	25 ha	Etat
71413	SR FIRMIN	ER-413-01	Parking	AC 93	UE	3040 m ²	Commune
71436	ST LAURENT	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.
71465	ST MICAUD	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.
71468	ST PIERRE	ER-468-01	Elargissement de la Rue du Champ Rossignol et aménagement de l'espace public	ZP 26	AUD / N	1700 m ²	Commune
		ER-468-02	Extension zone verte communale	AA 1136	NLs	1980 m ²	Commune
		ER-468-03	Parking Mairie	AA 103	UE	550 m ²	Commune
71477	ST ROMAIN	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.
71479	ST SERNIN	ER-479-01	Elargissement de la voie communale	AD 115-116-117	UE	200 m ²	Commune
71482	ST SYMPHORIEN	ER-482-02	Voie future de la zone AU	B 425-424 AC 196-198-204-239	N/AU	1730 m ²	Commune
		ER-482-03	Aménagement d'une lagune	A 728-730-154	N	5400 m ²	Commune
		ER-482-04	Agrandissement de la lagune	A 779	N	3140 m ²	Commune
		ER-482-05	Protection d'une source	AD 108	N	1280 m ²	Commune
		ER-482-06	Aménagement d'un chemin	F 363-364	N	1350 m ²	Commune
71486	ST VALLIER	ER-486-01	Aménagement de carrefour	AV 212-213-	UB	1180 m ²	CUCM
		ER-486-03	Elargissement de voie rue Louis Aublanc	AZ 328-710-711-342-343-323	UE	450 m ²	CUCM
		ER-486-04	Aménagement RCEA (Paray-Chalon)	-	-	25.2 ha	Etat

71499	SANVIGNES	ER-499-01	Aménagement RCEA (Paray-Chalon)	-	-	1,5 ha	Etat
71540	TORCY	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.	Sans objet.