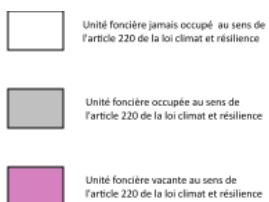


Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

An aerial photograph of the 13th Ward in Chicago, overlaid with a map showing 13 numbered precincts. The precincts are outlined in white and numbered 1 through 13. Precinct 11 is highlighted in a solid purple color. The map shows a mix of urban development, including residential neighborhoods, industrial areas with large warehouses, and a large body of water (Lake Michigan) to the west. A major highway (I-55) runs along the eastern edge of the ward. The precincts are distributed as follows: 1 and 2 are in the northwest; 3 is in the west; 4 is in the north; 5, 6, 7, 8, and 9 are in the center; 10, 11, 12, and 13 are in the northeast. Precinct 11 is located in the northeast, near the intersection of I-55 and a major street.



Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	PARIZOT FILS [31490240400016] SCI LORENA [47944039800010] SCI PARIZOT [75222461800013]
2	HYDRO 71 [53334798500012] HYDROSCAND [51852974800056] IAGONA ILE-DE-FRANCE [34407697100045]
3	FRAMATOME [37904139500110]
4	ALSTOM TRANSPORT SA [38919198200039] COMITE ETS ALSTOM TRANSPORT S A [38116945700011] ENGIE ENERGIE SERVICES [55204695507618] GCA SUPPLY LOGISTICS [79148130200408]
5	STPI 71 [49125190600013]
6	HOLDING FIFP [79048893600010] MAISON DU CAOUTCHOUC ET PLASTIQUE [33953388700032] SCI PORTRAT [38266424100025] SCI SARAH [43000076000016]
7	CITEL SERVICES [85060532000025] FACILEMPOI [85396192800027]
8	EREMFA PERE ET FILS [80188258000013]
9	ENDEL [43827703000823] INEO INDUSTRIE & TERTIAIRE EST [40986811400136]
10	ALTEAD BOURGOGNE RHONE ALPES [35040891000114] CREUSOT INDUSTRIES SERVICES [49438656800013] MVM LOGISTIQUE FRANCE [35029969900040]
11	STMG SARL DUVERT NOEL [48755307500028]
12	T.C.P. [41338981800035]
13	CREUSOT PRESTATIONS PRO [75397614100014] INELEC [39236172100054] PLAFI'DECOR [44312254400028] SASU FABIEN ROCHETTE [88156304300010]

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
2	35	5.71 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
6319	396059	1.6 %

Unité foncière	Parcelles	Contenance m²	Propriétaire anonymisé
71153000BH0255	71153000BH0255	4859	_X_
uf711530283426	71153000BH0161 71153000BH0381	1460	GYMA

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
71153000BH0169	71153	BH	169	DUVERT
71153000BH0224	71153	BH	224	CREUSOT INDUSTRIES SERVICES
71153000BH0255	71153	BH	255	_X_
71153000BH0282	71153	BH	282	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
71153000BH0303	71153	BH	303	SCI ANTONIN
71153000BH0305	71153	BH	305	SCI ANTONIN
71153000BH0306	71153	BH	306	PAUMECA
71153000BH0308	71153	BH	308	STPI 71
71153000BH0309	71153	BH	309	CREUSOT INDUSTRIES SERVICES
71153000BH0339	71153	BH	339	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
71153000BH0369	71153	BH	369	TERINDEV
71153000BH0379	71153	BH	379	ALSTOM TRANSPORT SA
71153000BH0380	71153	BH	380	ALSTOM TRANSPORT SA
71153000BH0382	71153	BH	382	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
71153000BH0383	71153	BH	383	SCI ERICOLAS
71153000BH0385	71153	BH	385	INEO
71153000BH0388	71153	BH	388	AROLA
71153000BH0396	71153	BH	396	FRAMATOME
71153000BK0241	71153	BK	241	OPAC SAONE ET LOIRE OFFICE PUBLIC HABITAT
71153000BK0339	71153	BK	339	_X_
uf711530042404	71153	BK	271	COMMUNE DU CREUSOT
uf711530042404	71153	BH	328	COMMUNE DU CREUSOT
uf711530042451	71153	BH	163	ALSTOM TRANSPORT SA
uf711530042451	71153	BH	377	ALSTOM TRANSPORT SA
uf711530042467	71153	BH	283	SARAH
uf711530042467	71153	BH	280	SARAH
uf711530042482	71153	BH	393	AREVA
uf711530042482	71153	BH	392	AREVA
uf711530042482	71153	BH	391	AREVA
uf711530042483	71153	BH	166	AREVA
uf711530042483	71153	BH	253	AREVA
uf711530042514	71153	BK	207	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530042514	71153	BK	134	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530042514	71153	BK	269	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530042523	71153	BH	299	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530042523	71153	BH	297	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530042687	71153	BH	228	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	227	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	223	INDUSTEEL FRANCE

uf711530042687	71153	BH	187	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	188	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	152	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	147	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	144	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	143	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	142	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	140	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	139	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	225	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	252	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042687	71153	BH	251	INDUSTEEL FRANCE
uf711530042718	71153	BK	268	SCI PARIZOT
uf711530042718	71153	BK	213	SCI PARIZOT
uf711530042718	71153	BK	208	SCI PARIZOT
uf711530042721	71153	BH	113	SOCIETE NATIONALE SNCF
uf711530042721	71153	BH	2	SOCIETE NATIONALE SNCF
uf711530043015	71153	BK	341	_X_
uf711530043015	71153	BK	340	_X_
uf711530283426	71153	BH	381	GYMA
uf711530283426	71153	BH	161	GYMA
uf711530334880	71153	BH	387	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334880	71153	BH	389	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334881	71153	BH	386	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334881	71153	BH	384	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530358539	71153	BH	168	CREUSOT INDUSTRIES SERVICES
uf711530358539	71153	BH	149	CREUSOT INDUSTRIES SERVICES

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :
CU Le Creusot Montceau-les-Mines 2024

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2024

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2024

Plan cadastral Informatisé, Etalab

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), Direction Générale des Finances publiques

Photographies aériennes, Institut Géographique National