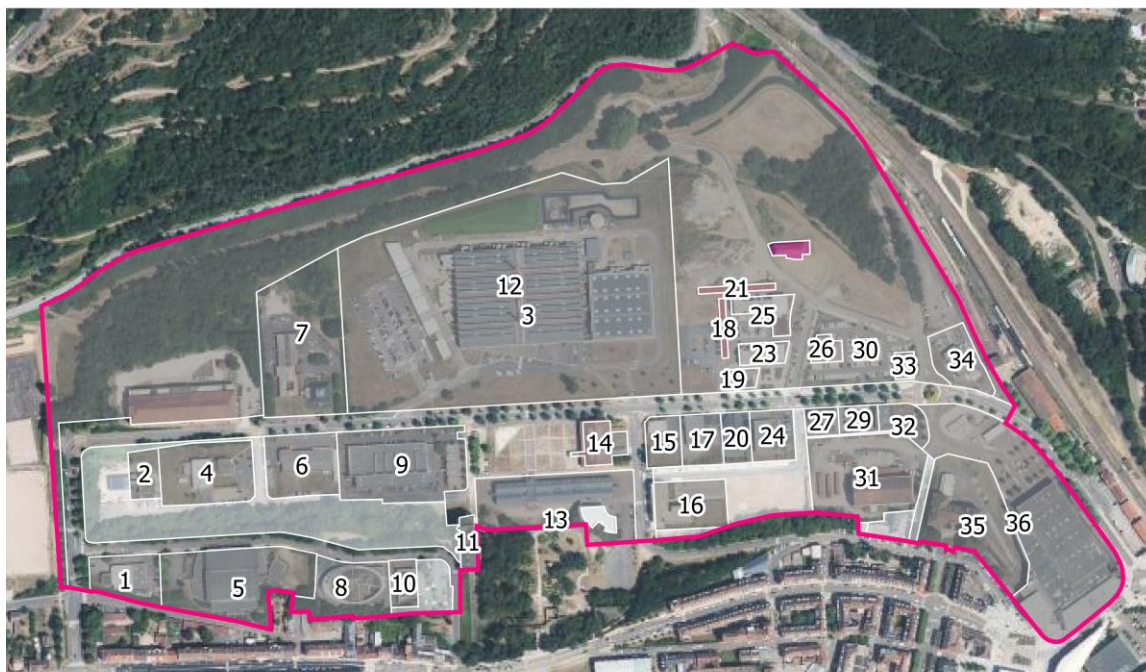


CU Le Creusot Montceau-les-Mines - Site Industriel Les Riaux

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

Occupants des unités foncières



Unité foncière jamais occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Unité foncière occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Unité foncière vacante au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	Actenium / VINCI Energies NG IMMOBILIER [82809274200018]
2	EDUCATION SCIENCE ET INNOVATION [92333042700017] INNOV ET SM [79120135300020] ONZE PLUS [50328377200021] PAS A PAS [79248244000023]
3	EVAMET [45330443800014]
4	AZA DIJON NORD [49450096000047] JD LE CREUSOT EUROPE [92117310000022] LE STRATAGEME [88246577600012]
5	Gymnase universitaire
6	LA POSTE [35600000064948]
7	ENEDIS [44460844200240] ENGIE [54210765105259] ENGIE [54210765107388] GRDF [44478651101970]
8	CROUS - Restaurant universitaire
9	BOURGOGNE SERVICES ELECTRONIQUE [34145745500010] ELECTRONIQUES ASSOCIES [37927573800019] LEGRAND CARE [57216266700073]
10	ACTION DENTAIRE 71 [79426361600011] REGAYEG [42338284500018] SAS DENTACTUAL [80264000300017] SCI CRISTAL [39290968500019]
11	CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES DE BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE [13002443300463]
12	CREUSOT AERO LOISIRS [89459059500019] SAFRAN AIRCRAFT ENGINES [41481521700040]
13	ASSOCIATION AES LE CREUSOT (AAC) [87954986300014] ASSOCIATION DE ROBOTIQUE ETUDIANTE DU CREUSOT [92318580500010] ASSOCIATION DES ETUDIANTS STAPS CONDORCET [83392515900018] ASSOCIATION SPORTIVE DE L'UNIVERSITE DE BOURGOGNE 71 [51338549200014] BUREAU DES ELEVES ECOLE SUPERIEURE D'INGENIEUR DE RECHERCHE NUMERIQUE ET MATERIAUX LE CREUSOT [92068512000015] LES INITI'ARTS [78954145500018] SOLAU & CIE [83083429700020] UNIVERSITE DIJON BOURGOGNE [19211237300399] UNIVERSITE DIJON BOURGOGNE [19211237300431] UNIVERSITE DIJON BOURGOGNE [19211237300514] UNIVERSITE DIJON BOURGOGNE [19211237300670] UNIVERSITE DIJON BOURGOGNE [19211237300746] UNIVERSITE POUR TOUS BOURGOGNE [38022648000024]
14	Bibliothèque universitaire
15	FIDUCIAL CONSULTING [97220001809555] SOC FIDUCIAIRE NATIO EXPERTISE COMPTABLE [55210872211270]
16	Information volontairement anonymisée (résidentiel habitat)
17	S.L.C. [79379383700014] SARL JEAN MICHEL LEBOEUF [43387623200029] SIGNA'COM [82117732600013]
18	Annexe - Espace de santé
19	DIMITROV [53157624700047]

	DIMIVERT [89520191100016] HIVERT [52837625400033]
20	BOUILLENNE WIEME [49893793700023] SCI VETERINAIRES EUROPE LE CREUSOT [49500781700010] SELARL WIEME-BOUILLENNE [49813909600024]
21	Annexe - Espace de santé
22	ACM-BIO UNILABS [30890964700122]
23	AYE [90270895700029] BATTAGLIA [81864423900027] BONNOT LABONDE [80174219800048] BOUBAT [79748270000037] CABINET MEDICAL MARIE CURIE [34961392700020] CAETANO [79964045300020] FERNANDES WACK [85211642500038] GAUMET [83348005600047] LE GALL [89262423000017] MACHADO [45143317100043] MSP LE CREUSOT [90849482600013] RESEAU APA 71 - CREUSOT DEP [92368945900025] RESEAU APA 71 - CREUSOT EV [92368946700028] RESEAU APA 71 - CREUSOT HANDICAP [92368947500021] RESEAU APA 71 - GENOUILLY [92368957400021] SAGARDOY [34938172300023] SCP DE OLIVEIRA PETRAZ ET AUTRE CARTON CARTON PETRAZ [44498066800040] SISA MAISON DE SANTE LE CREUSOT [91781155600013] TOMAS MALET TOMAS [83067174900026]
24	SANTE SERVICES [41863779900028]
25	NICOLAS MATISSE MATISSE [98003588500014] OXANCE [77576184401732] OXANCE [77576184401740] UNION DES MUTUELLESDE SAONE ET LOIRE [30082090900038]
26	CODIMMO [51817246500032] CORGIMMO [82780677900027]
27	A R B [44341244000028] CASTANO [82485415200041] SANTE DENT [48863667100015] SELARL DU DR BEAU [95283677300012]
28	CORGEKO EXPERTISE ET CONSEILS [45026726500061] CORGEKO [32319259100077]
29	BOURDIAU [32191445900052] SCI EUROP-COMPTA [44095734800012]
30	SARL A.C.M. [37915574000036]
31	ALTEAD INDUSTRIES SERVICES [48862681300031] IMEC [95087826400023] TRAAM [85156460900028]
32	WALPI [42999975800031]
33	AGENCE 2D [82244847800021] DELIN [81921108700021] DENIS [52395773600029] LERAY LERAY SAINT-ARROMAN [82459947600028] NOTAIRES DE LA VERRERIE [39020496400022] ORDNER ANDRIEU [44078579800065] ZOZIME CONSULTING [84169899600029]
34	MCDONALD'S FRANCE [72200393606750]
35	Annexe Industeel
36	AGIRE [74990991700025] ALEX COIFFURES [44091429900019]

	ASSOC COMMERCEANT C-CIAL COEUR DE VILLE [44791808700019] ASSOCIATION FONCIERE URBAINE LIBRE [47949460100012] CSF [44028375205241] DEVRED [34294896502027] EST BOURGOGNE MEDIA [53385735500077] HARMONIE DU CREUSOT [38535793400038] M ET M ASSOCIES [53363573600010] ORGUISSIMO [51773666600028] PHARMACIE WROBEL [83214608800014] SARL SEBB [39897641500172] SARL SEBB [39897641500180] SHAO [44299272300019] SYND COPROPRIETAIRES 1 C C L ARCHE [47970017100016] SYND COPROPRIETAIRES 2 C C L ARCHE [47970020500012] TRESORS DE POLOGNE [94974499900010] WROBEL [38893930800028]
--	---

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
1	47	2.13 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
582	343004	0.17 %

Unité foncière	Parcelles	Contenance m²	Propriétaire anonymisé
71153000AI0348	71153000AI0348	582	SCI LEAMAX

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
71153000AI0188	71153	AI	188	BATIFRANC
71153000AI0197	71153	AI	197	NG IMMOBILIER
71153000AI0209	71153	AI	209	NEOLIA
71153000AI0210	71153	AI	210	CRISTAL
71153000AI0214	71153	AI	214	ACADEMIE FRANCOIS BOURDON
71153000AI0226	71153	AI	226	REGION BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE
71153000AI0228	71153	AI	228	_X_
71153000AI0231	71153	AI	231	MCDONALDS FRANCE
71153000AI0234	71153	AI	237	AFUL DU CENTRE COMMERCIAL DU PONT DE LA DIRECTION
71153000AI0234	71153	AI	234	AFUL DU CENTRE COMMERCIAL DU PONT DE LA DIRECTION
71153000AI0234	71153	AI	267	AFUL DU CENTRE COMMERCIAL DU PONT DE LA DIRECTION
71153000AI0250	71153	AI	250	SCI MONTRACHET

71153000AI0252	71153	AI	252	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
71153000AI0253	71153	AI	253	INDUSTEEL FRANCE
71153000AI0259	71153	AI	259	DIRECTION DES UNIVERSITES;ETAT MINISTERE DE LEDUCATION NATIONALE
71153000AI0264	71153	AI	264	EUROP-COMPTA
71153000AI0269	71153	AI	269	A R B
71153000AI0285	71153	AI	285	VETERINAIRES EUROPE LE CREUSOT
71153000AI0296	71153	AI	296	SF ET C
71153000AI0298	71153	AI	298	LA DAME POURPRE
71153000AI0303	71153	AI	303	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
71153000AI0312	71153	AI	312	INNOV ET SM
71153000AI0326	71153	AI	326	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
71153000AI0334	71153	AI	334	CORGIMMO
71153000AI0335	71153	AI	335	IMMO PROST;MAHEO
71153000AI0336	71153	AI	336	SCI SEBEN
71153000AI0337	71153	AI	337	DU BOUT DU MONDE
71153000AI0337	71153	AI	340	DU BOUT DU MONDE
71153000AI0342	71153	AI	342	SEM DE CONSTRUCTION DU DPT DE L AIN
71153000AI0342	71153	AI	347	SEM DE CONSTRUCTION DU DPT DE L AIN
71153000AI0344	71153	AI	344	_X_
71153000AI0345	71153	AI	345	SEM DE CONSTRUCTION DU DPT DE L AIN
71153000AI0346	71153	AI	346	_X_
71153000AI0348	71153	AI	348	SCI LEAMAX
71153000AI0353	71153	AI	353	SCI DIMIVERT
uf711530042401	71153	AI	255	COMMUNE DU CREUSOT
uf711530042481	71153	AI	293	SAFRAN AIRCRAFT ENGINES
uf711530042481	71153	AI	171	SAFRAN AIRCRAFT ENGINES
uf711530042563	71153	AI	268	WILKEV
uf711530042563	71153	AI	266	WILKEV
uf711530042563	71153	AI	263	WILKEV
uf711530187061	71153	AI	245	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530187061	71153	AI	260	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530187061	71153	AI	200	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530187061	71153	AI	204	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530187082	71153	AI	258	SOCIETE NATIONALE SNCF
uf711530252738	71153	AI	238	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530252738	71153	AI	206	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530252738	71153	AI	311	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530252738	71153	AI	313	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530252738	71153	AI	243	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-

				MINES
uf711530252738	71153	AI	288	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530283423	71153	AI	279	DP GESTION ET SERVICES
uf711530283423	71153	AI	278	DP GESTION ET SERVICES
uf711530317521	71153	AI	196	DISCOFONE ADEPT TELECOM
uf711530317521	71153	AI	187	DISCOFONE ADEPT TELECOM
uf711530334878	71153	AI	1	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	152	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	218	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	219	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	220	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	246	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	325	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	333	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	350	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	351	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	352	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	361	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334878	71153	AI	305	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334879	71153	AI	277	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334879	71153	AI	286	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334879	71153	AI	357	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334879	71153	AI	359	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334879	71153	AI	215	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334879	71153	AI	265	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES-MINES
uf711530334883	71153	AI	360	OPAC SAONE ET LOIRE OFFICE PUBLIC HABITAT
uf711530334883	71153	AI	358	OPAC SAONE ET LOIRE OFFICE PUBLIC HABITAT
uf711530334888	71153	AI	362	DP GESTION ET SERVICES
uf711530334888	71153	AI	354	DP GESTION ET SERVICES
uf711530334890	71153	AI	199	SHEET ANCHOR ALPHA
uf711530334890	71153	AI	295	SHEET ANCHOR ALPHA
uf711530334891	71153	AI	244	ETAT MINISTERE DE L EQUIPEMENT LOGEMENT TRANSPORT ESPACE

uf711530334891	71153	AI	302	ETAT MINISTERE DE L EQUIPEMENT LOGEMENT TRANSPORT ESPACE
uf711530358533	71153	AI	328	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES- MINES
uf711530358533	71153	AI	339	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES- MINES
uf711530358533	71153	AI	338	CU LE CREUSOT MONTCEAU-LES- MINES
uf711530358538	71153	AI	216	SIDUS
uf711530358538	71153	AI	217	SIDUS

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :

CU Le Creusot Montceau-les-Mines 2024

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2024

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2024

Plan cadastral Informatisé, Etalab

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la
Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), Direction Générale des Finances publiques

Photographies aériennes, Institut Géographique National