



Légende du Plan de zonage

- Limite de zone
- Emplacement réservé
- Batiment pouvant changer de destination
- Zone tampon exploitation agricole

Secteurs protégés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme :

- Réservoir biodiversité milieux humides
- Réservoir biodiversité forêts
- Réservoir biodiversité bocages et ripisylves

Définition des zones PLUiH

UA	Zone centrale à forte densité
UAbs	Zone centrale à forte densité présentant un caractère architectural particulier
UAb	Zone de centre bourg historique dense
UE	Zone mixte pavillonnaire, de collectifs, d'activités ou de centre bourg
UEc	Zone pavillonnaire des cités minières
UR	Zone de hameau soumise au règlement national d'urbanisme
UF	Zone de friche industrielle en mutation
UX	Zone d'activités industrielles, de service, de bureaux
UXa	Zone d'activités existantes en milieu résidentiel
UXb	Zone d'activités de service, de bureaux
UXc	Zone d'activités insuffisamment équipées
UY	Zone d'activités commerciales
AU	Zone d'urbanisation future
AUD	Zone d'urbanisation future différée
A	Zone agricole
Am	Zone maraîchère en lots urbains
N	Zone naturelle protégée
Nd	Zone naturelle d'ancienne décharge
Ne	Zone naturelle dédiée aux centrales photovoltaïques
Nf	Zone de mise aux normes des activités existantes
Nj	Zone naturelle de jardins
Np	Zone d'empierre de l'aérodrome
Nr	Zone de carrières
NL	Zone naturelle de loisirs
NLu	Zone naturelle de loisirs liée aux parcs urbains
NLs	Zone naturelle de loisirs liée aux équipements sportifs et de loisirs
NLl	Zone naturelle de loisirs liée aux équipements touristiques
NLh	Zone naturelle de loisirs liée aux secteurs nécessitant de l'hébergement touristique

**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal Habitat (PLUiH)
 Valant Schéma de COhérence Territoriale**

**3-2-a Plan de zonage
 Commune de Saint-Pierre-de-Varenne**

Echelle 1/7500