



Creusot
Montceau
Communauté urbaine

CREUSOT MONTCEAU
EN BOURGOGNE

LAISSEZ -VOUS SURPRENDRE

Des **services sur mesure** pour faciliter votre installation
Conjuguer **opportunités professionnelles** et **vie personnelle**

CREUSOT MONTCEAU À 1H20 DE PARIS ET 40 MN DE LYON

- PARIS ▶ TGV : 1H20
7 allers-retours par jour
- LYON ▶ TGV : 40 MN
7 allers-retours par jour
- LILLE ▶ TGV : 2H30
1 aller-retour par jour
- PARIS AÉROPORT ▶ TGV : 1H30
1 aller-retour par jour
- DIJON ▶ TER : 52 MN
- BEAUNE ▶ TER : 32 MN

 10 GARES



Marre du béton et de la pollution ?
Marre des loyers exorbitants ?
Marre des bouchons ou du métro
aux heures de pointes ?

PASSEZ AU VERT !

PRÊTS À FRANCHIR LE PAS ?

Laissez-vous surprendre par un environnement verdoyant, parsemé de lacs et de forêts, qui appelle à la balade.

Trouvez un logement spacieux pour un prix modéré.

Offrez à vos enfants un cadre de vie apaisant tout en bénéficiant d'une large offre de services.

Profitez de la gastronomie et des vins de Bourgogne.



NOTRE ÉQUIPE D'ACCUEIL

VOUS FACILITE LA VIE... À VOUS ET À VOS PROCHES

Dans le cadre de votre mobilité professionnelle, nous vous accompagnons dans votre installation au sein de votre nouveau lieu de vie.

- ▶ Recherche de votre premier logement sur le territoire communautaire (localisation, pré-visites en fonction de vos attentes...).
- ▶ Recherche d'emploi pour votre conjoint(e).
- ▶ Scolarisation ou garde de vos enfants.
- ▶ Découverte du territoire et du tissu associatif...

Cet accompagnement vous est proposé gratuitement par la communauté urbaine Creusot Montceau.

Grâce à nos nombreux contacts, nous vous mettons en relation avec les acteurs locaux et facilitons vos démarches d'installation, pour un accueil personnalisé.

POUR PLUS D'INFORMATIONS,
CONTACTEZ FIORINA MOREAU

Tél. 03 85 77 51 77

economie@creusot-montceau.org

www.creusot-montceau.org

<http://bienvenue.creusot-montceau.org/>

**Communauté urbaine
Creusot Montceau**

Direction de l'économie
et du développement territorial
Château de la Verrerie - BP 90069
71206 Le Creusot cedex



JE CONSTRUIS MON PARCOURS PROFESSIONNEL

TERRITOIRE DES GRANDS NOMS DE L'INDUSTRIE

Premier pôle industriel entre Paris et Lyon, le territoire de la communauté urbaine Creusot Montceau a réussi à préserver l'outil et les savoir-faire issus de la Révolution industrielle pour devenir l'un des territoires français les plus emblématiques de l'industrie du futur. Tout en restant principalement orientées vers des activités de production et d'assemblage, les entreprises du territoire, très actives en recherche et développement, sont résolument tournées vers l'innovation, individuelle et collective, pour s'adapter aux marchés de demain. Creusot Montceau est aujourd'hui souvent cité en exemple d'une réindustrialisation réussie.

- ▶ De grands noms de l'industrie (Alstom Transport, ArcelorMittal, Baker Hughes General Electric, Framatome, Michelin, Safran) adossés à un tissu dense de PME innovantes.
- ▶ Des projets collaboratifs inter-entreprises sur des filières en croissance (énergie, transport, ferroviaire...).
- ▶ Un secteur tertiaire en développement (centre d'appel Webhelp, leboncoin.fr, plus grande plateforme logistique de France du groupe Lidl...).
- ▶ Des laboratoires de recherche publics et privés, dont 2 labellisés CNRS.
- ▶ Des profils ingénieurs, cadres et techniciens recherchés.

▶ QUELQUES CHIFFRES

 **2700** ENTREPRISES
DONT **39** GROUPES
INTERNATIONAUX

 **35 000** EMPLOIS
SALARIÉS

 **4** LABORATOIRES
DE RECHERCHE

 **260 m²** DE PÉPINIÈRES

 **1** CLUSTER FERROVIAIRE

 **1** PÔLE DE COMPÉTITIVITÉ
DANS LA FILIÈRE NUCLÉAIRE
CIVILE

J'HABITE UNE BELLE MAISON

Un coût de la vie modéré, avec des biens immobiliers à prix attractifs, à la location comme à l'achat.

- ▶ Des trajets domicile-travail très rapides.
- ▶ Circulation fluide à toute heure et stationnement gratuit en ville.
- ▶ Transport scolaire gratuit pour les collégiens et lycéens domiciliés et scolarisés sur le territoire communautaire.

ENVIE D'UNE JOLIE MAISON DE 5 OU 6 PIÈCES, 100-120 M², SUR UN VASTE TERRAIN ?
RÉALISEZ VOTRE RÊVE POUR UN PRIX MOYEN DE

 **150 000 à 200 000 €**

OU D'UN APPARTEMENT DE STANDING EN CENTRE-VILLE ?

 **60 M²
400 à 600 €/ MOIS**



MA FAMILLE S'ÉPANOUIT

► De nombreuses structures dédiées à l'accueil des enfants : crèches et microcrèches, relais d'assistantes maternelles, haltes-garderies, accueil périscolaire et extrascolaire, centres de loisirs...

► De nombreux projets culturels menés dans les écoles en partenariat avec les salles de spectacle, l'Écomusée Creusot Montceau, le Pavillon de l'industrie, le pôle universitaire...

► Deuxième pôle universitaire de Bourgogne (IUT Le Creusot, centre universitaire Condorcet), dont les formations sont en lien avec les besoins des entreprises du territoire. Plus de 30 formations du BTS au doctorat, en passant par la préparation aux grandes écoles.

▶ QUELQUES CHIFFRES



96 ÉCOLES MATERNELLES ET PRIMAIRES,
10 COLLÈGES
ET **3** LYCÉES



+ de 600 CRÈCHES ET ASSISTANTES MATERNELLES



6 ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR



+ de 30 FORMATIONS



1700 ÉTUDIANTS



10 CENTRES DE LOISIRS ET D'ACTIVITÉS



2 HÔPITAUX ET
13 CENTRES DE SANTÉ



+ de 70 PRATICIENS ET
50 PHARMACIES



+ de 280 COMMERCES OU CENTRES COMMERCIAUX



15 MARCHÉS HEBDOMADAIRES



JE
RESPIRE

Situé dans le sud de la Bourgogne, en bordure du Morvan et du Charolais, le territoire Creusot Montceau dévoile une campagne vallonnée, parsemée de forêts, de lacs et de canaux, dont le canal du Centre. Dans ses restaurants, on y apprécie tout autant la cuisine du terroir que la gastronomie bourguignonne. Quelques kilomètres plus loin, la Route des grands crus serpente entre les vignes...

➤ QUELQUES CHIFFRES



+ de 300 km DE
CIRCUITS DE RANDONNÉE
«BALADES VERTES»



NOMBREUX
ITINÉRAIRES CYCLABLES



11 MARCHÉS DE CIRCUITS
COURT OU VENTE À LA
FERME



+ de 110 BARS ET
RESTAURANTS

JE ME DIVERTIS

« Allegria » de Kader Attou - CCN de La Rochelle / Cie Accorrap © Justine Jugnet

► **Côté culture**, L'arc - scène nationale et plusieurs salles de spectacle proposent une programmation pluridisciplinaire : théâtre, cirque, danse, musique, marionnettes, contes... L'Écomusée Creusot Montceau permet aussi de partir à la découverte du patrimoine industriel du territoire à travers des expositions, des animations, des ateliers...

► **Côté sport**, une offre d'activités très riche avec notamment 4 piscines, 5 centres équestres, 2 golfs, 2 clubs de plongée, 2 kartings, 1 circuit auto-moto..., permet une pratique pour tous les publics et à tous les niveaux.

► Et pour faire **le plein de sensations**, découvrez le parc des Combes et ses attractions, le parc accrobranche, les pistes de karting, le bowling, le jet ski...

▶ QUELQUES CHIFFRES

 **+ de 700** CLUBS ET ASSOCIATIONS CULTURELLES ET SPORTIVES

 **1** SCÈNE NATIONALE ET DES SALLES DE SPECTACLES

 **14** SITES TOURISTIQUES ET MUSÉES

 **2** CINÉMAS

 **22** MÉDIATHÈQUES ET BIBLIOTHÈQUES



© Franck-Juliot

Matthieu Brinet

Clotilde Vicente, qualitiennne fournisseur chez Alstom Transport

« Je profite du cadre apaisant d'une maison à la campagne tout en étant à 10 mn de mon travail. J'ai trouvé un véritable équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle. »

Matthieu Brinet, contrôleur de gestion chez Baker Hughes General Electric

« Nous apprécions beaucoup la nature alentour et, si nous avons envie d'un peu plus d'animations, Lyon et Paris ne sont pas loin grâce au TGV ! »

Astrid Bolot, responsable marketing et communication chez So Bag

« Nous apprécions la qualité de vie qu'offre le territoire, nous profitons de la vie à la campagne avec les avantages de la ville. La région correspond à ce que l'on cherchait, des habitants chaleureux, un large choix d'activités et un milieu naturel à cinq minutes du cœur de ville. Chaque membre de la famille trouve du plaisir à vivre ici. »

Plus de témoignages sur <http://bienvenue.creusot-montceau.org/>



Astrid Bolot

UN SERVICE D'ACCUEIL SUR-MESURE

Un service d'accueil personnalisé est à votre disposition pour vous renseigner et vous aider dans vos démarches : recherche d'un logement, recherche d'emploi pour votre conjoint, offre de loisirs pour petits et grands, vie familiale...



Communauté urbaine Creusot Montceau
Château de la Verrerie - BP 90069
71206 Le Creusot Cedex
Conception et réalisation :
Jennifer Lama, Sophie Vannier
Photo de couverture : Adobe Stock
Photos (sauf mentions particulières) :
Sophie Vannier, William Chauvin, Franck Chessa,
Communauté Urbaine Creusot Montceau
Impression : SEIC



La villa Perrusson et son jardin : rencontre entre patrimoine industriel et créations artistiques



Territoire de gastronomie : la route des grands crus serpente entre les vignes



L'arc - scène nationale : programmation culturelle pluridisciplinaire au cœur de ville



Grand réseau de sentiers de randonnées et d'itinéraires cyclables

creusot-montceau.org

Communauté urbaine Creusot Montceau
Château de la Verrerie - BP 90069
71206 Le Creusot Cedex
Tél. 03 85 67 50 50
economie@creusot-montceau.org

